

ETORLUR GIPUZKOAKO LURRA, SAU
Abenduaren 31ko balantzea
(Eurotan)

AKTIBOA	Oharra	2019	2018	ONDARE GARBIA ETA PASIBOA	Oharra	2019	2018
AKTIBO EZ KORRONTEA		5.629.735,31	5.737.213,24	ONDARE GARBIA		15.451.913,11	15.466.375,34
<u>Ibilgetu ukiezina</u>	5	<u>1.524,93</u>	<u>3.761,85</u>	Funts propioak	11	14.429.706,13	14.426.689,28
Aplikazio informatikoak		1.524,93	3.761,85	<u>Kapitala</u>		<u>21.604.392,00</u>	<u>21.604.392,00</u>
<u>Ibilgetu materiala</u>	6	<u>1.515.009,99</u>	<u>1.566.968,08</u>	<u>Erreserbak</u>		<u>372.476,19</u>	<u>372.476,19</u>
Lurrak eta eraikuntzak		1.480.425,57	1.540.815,69	Legal eta estatutarioak		98.892,61	98.892,61
Instalazio teknikoak eta bestelako ibilgetu materiala		34.584,42	26.152,39	Bestelako erreserbak		273.583,58	273.583,58
<u>Ondasun higiezinak eta inbertsioak</u>	7	<u>4.113.200,39</u>	<u>4.166.483,31</u>	<u>Aurreko ekitaldietako emaitzak</u>		<u>(7.550.178,91)</u>	<u>(7.557.779,24)</u>
Lurrak		1.159.485,48	1.158.825,74	Aurreko ekitaldietako emaitza negatiboak		(7.550.178,91)	(7.557.779,24)
Eraikuntzak		2.953.714,91	3.007.657,57	<u>Ekitaldiko emaitza</u>		<u>3.016,85</u>	<u>7.600,33</u>
				Jasotako diru-laguntzak, dohaintzak eta legatuak	12	1.022.206,98	1.039.686,06
				PASIBO EZ KORRONTEA		693.780,56	727.392,60
				<u>Epe luzeko zorrak</u>	10	<u>31.830,25</u>	<u>9.093,45</u>
				Beste pasibo finantzario batzuk		31.830,25	9.093,45
				<u>Zerga geroratuagatik pasiboak</u>	13	<u>322.802,21</u>	<u>365.295,10</u>
				<u>Epe luzeko periodifikazioak</u>		<u>339.148,10</u>	<u>353.004,05</u>
AKTIBO KORRONTEA		11.641.030,48	11.643.780,14	PASIBO KORRONTEA		1.125.072,12	1.187.225,44
<u>Izakinak</u>	9	<u>10.430.424,30</u>	<u>10.405.787,20</u>	<u>Epe laburreko zorrak</u>	10	<u>38.962,50</u>	<u>55.438,60</u>
Eskuratutako lurrak eta eraikinak		3.810.358,60	3.802.651,79	Beste pasibo finantzario batzuk		38.962,50	55.438,60
Bideango eraikuntzak		6.146.595,70	6.129.665,41	<u>Merkataritza-hartzekodunak eta ordaindu beharreko</u>			
Eraikitako eraikinak		473.470,00	473.470,00	<u>beste kontu batzuk</u>		<u>1.072.253,67</u>	<u>1.117.930,89</u>
<u>Merkataritza-zordunak eta kobratu beharreko beste kontu batzuk</u>	10	<u>4.725,42</u>	<u>10.385,72</u>	Hornitzaileak	10	33.716,19	47.986,84
Salmenten eta zerbitzugintzen ondoriozko bezeroak		1.148,18	6.295,84	Hainbat hartzekodun	10	4.801,44	30.840,16
Hainbat zordun		1.071,39	1.070,68	Zerga korrontearen pasiboak	13	72,71	701,51
Administrazio publikoekiko beste kreditu batzuk	13	2.505,85	3.019,20	Administrazio publikoekiko beste zor batzuk	13	34.340,38	39.079,43
<u>Epe motzeko periodifikatzeak</u>		<u>10.713,52</u>	<u>5.199,10</u>	Bezeroen aurrerakinak	10	999.322,95	999.322,95
<u>Eskudirua eta beste aktibo likido baliokideak</u>		<u>1.195.167,24</u>	<u>1.222.408,12</u>	<u>Epe laburreko periodifikazioak</u>		<u>13.855,95</u>	<u>13.855,95</u>
Diruzaintza		1.195.167,24	1.222.408,12				
AKTIBOA GUZTIRA		17.270.765,79	17.380.993,38	ONDARE GARBIA ETA PASIBOA GUZTIRA		17.270.765,79	17.380.993,38

ETORLUR GIPUZKOAKO LURRA, SAU

Abenduaren 31n amaitutako ekitaldiari dagokion galera eta irabazien kontua (Eurotan)

	Oharra	2019	2018
ERAGIKETA JARRAIK			
- <u>Negozio zifraren zenbateko garbia</u>		---	93.676,13
- <u>Produktu bukatuen eta bideango produktuen izakin aldaketa</u>		16.930,29	(76.164,13)
- <u>Hornikuntzak</u>		(16.930,29)	(21.615,46)
Eraikinak eta orubeak erostea		----	(105.628,00)
Hirugarrenen egindako obra eta zerbitzuak	14	(16.930,29)	(9.409,23)
Salgaien, lehengaien eta bestelako hornikuntzen narriadura		---	93.421,77
- <u>Bestelako ustiapeneko sarrerak</u>		919.980,94	909.254,57
Sarrera gehigarriak eta kudeaketako beste batzuk		174.980,94	184.254,57
Ekitaldiko emaitzan baneraturako ustiapeneko diru-laguntzak		745.000,00	725.000,00
- <u>Langile-gastuak</u>		(608.029,54)	(523.782,36)
Soldata, lansariak eta parekoak		(465.954,06)	(379.471,00)
Karga sozialak		(142.075,48)	(144.311,36)
- <u>Bestelako ustiapen gastuak</u>	14	(229.722,18)	(289.593,07)
Kanpoko zerbitzuak		(217.308,70)	(276.728,54)
Zergak		(12.413,48)	(13.728,73)
Eragiketa komertzialetako galerak, narriadurak eta hornidura-aldakuntzak		---	864,22
Gestio arrunteko beste gastu batzuk		---	(0,02)
- <u>Ibilgetuaren amortizazioa</u>		(139.563,82)	(146.253,05)
- <u>Ibilgetu ez-finantzarioaren diru-laguntzen eta bestelakoen egozpena</u>		59.971,97	62.263,27
- <u>Bestelako emaitzak</u>		659,74	461,49
USTIAPENeko EMAITZA		3.297,11	8.247,39
- <u>Sarrera finantzarioak</u>		---	54,45
Negoziatu daitezkeen balioak eta hirugarrenen beste finantzario tresna batzuk		---	54,45
FINANTZARIO EMAITZA		---	54,45
ZERGEN AURREKO EMAITZA		3.297,11	8.301,84
- <u>Sozietateen gaineko zerga</u>		(280,26)	(701,51)
EKITALDIKO EMAITZA		3.016,85	7.600,33

ETORLUR GIPUZKOAKO LURRA, SAU

Abenduaren 31n amaitutako urteko ekitaldiari dagokion ondare garbiko aldaketen egoera-orria

A) AITORTUTAKO SARRERA ETA GASTUEN EGOERA-ORRIA (Eurotan)

	Oharra	2019	2018
GALERA ETA IRABAZIEN KONTUKO EMAITZA		3.016,85	7.600,33
<u>Ondare garbian zuzenean egotzitako sarrerak eta gastuak</u>			
Jasotako diru-laguntzak, dohaintzak eta legatuak		---	---
Zerga efektua		---	---
ONDARE GARBIA ZUZENEAN EGOTZITAKO SARRERAK ETA GASTUAK GUZTIRA		---	---
<u>Galera eta irabazien kontura egindako transferentziak</u>			
Diru-laguntzak, dohaintzak eta legatuak		(59.971,97)	(62.263,27)
Zerga efektua		42.492,89	45.533,32
GALERA ETA IRABAZIEN KONTURA EGINDAKO TRANSFERENTZIAK GUZTIRA		(17.479,08)	(16.729,95)
AITORTUTAKO SARRERAK ETA GASTUAK GUZTIRA		(14.462,23)	(9.129,62)

B) ONDARE GARBIAREN ALDAKETA GUZTIEN EGOERA-ORRIA (Eurotan)

	Kapitala	Erreserbak	Aurreko ekitaldietako emaitza negatiboak	Ekitaldiko emaitza	Diru-laguntzak, dohaintzak eta legatuak	GUZTIRA
2017. URTEKO AMAIERAKO SALDOA	21.604.392,00	372.476,19	(7.622.906,86)	65.127,62	1.056.416,01	15.475.504,96
2018. URTEAREN HASIERAN DOITUTAKO SALDOA	21.604.392,00	372.476,19	(7.622.906,86)	65.127,62	1.056.416,01	15.475.504,96
Aitortutako sarrerak eta gastuak guztira	---	---	---	7.600,33	(16.729,95)	(9.129,62)
Bazkide edo jabeekiko eragiketak	---	---	---	---	---	---
2017 ekitaldiko emaitzaren banaketa	---	---	65.127,62	(65.127,62)	---	---
2018. URTEKO AMAIERAKO SALDOA	21.604.392,00	372.476,19	(7.557.779,24)	7.600,33	1.039.686,06	15.466.375,34
2019. URTEAREN HASIERAN DOITUTAKO SALDOA	21.604.392,00	372.476,19	(7.557.779,24)	7.600,33	1.039.686,06	15.466.375,34
Aitortutako sarrerak eta gastuak guztira	---	---	---	3.016,85	(17.479,08)	(14.462,23)
Bazkide edo jabeekiko eragiketak	---	---	---	---	---	---
2018 ekitaldiko emaitzaren banaketa	---	---	7.600,33	(7.600,33)	---	---
2019KO ABENDUAREN 31KO SALDOA	21.604.392,00	372.476,19	(7.550.178,91)	3.016,85	1.022.206,98	15.451.913,11




ETORLUR GIPUZKOAKO LURRA, SAU

Abenduaren 31n amaitutako ekitaldiari dagokion Eskudiru Fluxuen Egoera-orria (Eurotan)

	Oharra	2019	2018
USTIAPEN JARDUERETAKO ESKUDIRU FLUXUAK			
Ekitaldiko emaitza, zergen aurretik		3.297,11	8.301,84
Emaitzarako doikuntzak		65.735,90	58.983,33
Ibilgetuaren amortizazioa (+)		139.563,82	146.253,05
Hondatzeen ondoriozko balorazio zuzenketak (+/-)		---	(11.096,05)
Diru-laguntzen egozpena (-)		(59.971,97)	(62.263,27)
Sarrera finantzarioak (-)		---	(54,45)
Beste diru-sarrera eta gastu batzuk (-/+)		(13.855,95)	(13.855,95)
Kapital korronteko aldaketak		(63.278,94)	135.491,29
Izakinak (+/-)		(24.637,10)	96.267,20
Zordunak eta kobratzeko beste kontu batzuk (+/-)		5.660,30	121.345,81
Beste aktibo korronte batzuk (+/-)		(5.514,42)	(1.391,56)
Hartzekodunak eta ordaintzeko beste kontu batzuk (+/-)		(45.048,42)	(75.833,61)
Beste pasibo korronte batzuk (+/-)		6.260,70	(4.896,55)
Ustiapen jardueren beste eskudiru fluxu batzuk		(909,06)	54,45
Interesen kobrantzak (+)		---	54,45
Mozkinen gainera zergen kobrantzak (ordainketak) (+/-)		(909,06)	---
Ustiapen jardueren eskudiru fluxuak		4.845,01	202.830,91
INBERTSIO JARDUEREN ESKUDIRU FLUXUAK			
Inbertsioen ordainketak (-)		(32.085,89)	---
Ibilgetu materiala		(14.609,86)	---
Ondasun higiezinak inbertsioak		(17.476,03)	---
Inbertsio jardueren eskudiru fluxuak		(32.085,89)	---
FINANTZAKETA JARDUERETAKO ESKUDIRU FLUXUAK			
Finantzaketa jardueretako eskudiru fluxuak		---	---
ESKUDIRUAREN EDO BALIOKIDEEN GEHIKUNTZA/MURRIZKETA GARBIA		(27.240,88)	202.830,91
Ekitaldi hasieran eskudirua edo baliokideak		1.222.408,12	1.019.577,21
Ekitaldi amaieran eskudirua edo baliokideak		1.195.167,24	1.222.408,12