

PROGRAMAREN DATU OROKORRAK

Departamentua:	05 - MUGIKORTASUNEKO ETA LURRALDE ANTOLAKETAKO DEPARTAMENTUA
Atala:	0520 - Lurralde Antolaketako Zuzendaritza Nagusia
Programa:	210 - Lurraren Kudeaketa eta Ondarea
Funtzionala:	920 - Administrazio orokorra

Programa mota:

Foru Aldundiaren egitura

Misioa:

GFaren ondarea pribatua eta publikoa osatzen duten ondasunak eta eskubideak modu egokian administratzea eta eskaera berriak kudeatzea (salerosketak, desjabetzeak).

Egoeraren diagnostikoa:

Programa honi dagokio Foru Aldundiaren jabetze politika definitzea eta ezartzea.

Halaber, programaren bidez kudeatuko dira lurzorua eskuratzeko behar diren desjabetze espedienteak, Foru Aldundiko departamentuek eta BIDEGI foru sozietate publikoak gauzatu beharreko azpiegiturak eraikitzeari ekiteko.

Beharraren deskribapen xehatua:

Ondasun higiezinaren sektorean espezializatutako tresnak eta baliabide administatiboak izan behar dira, bai publiko aurpegian, bai ondare aurpegian, teknikoak eta legalak.

Nori zuzendua:

Programak beste foru aldundiko departamentuei eta bere sozietate publikokoei laguntzen die. Batzuetan beste erakunde administatiboak (mankomunitateak edo partzuergoak) laguntzen die.

Programaren estrategia.

1. Baliabideak (inputak):

Aurrekontua. Pertsonala. Kanpoko laguntzak.

2. Garatu beharreko jarduerak/prozesuak:

a) kudeatzea lurzorua eskuratzeko behar diren desjabetze espedienteak, Foru Aldundiko departamentuek eta BIDEGI foru sozietate publikoak gauzatu beharreko azpiegiturak eraikitzeari ekiteko.

b) Herri jabariko ondasunen mugak zehaztea, mugarriak jartzea eta haiek Jabetza Erregistroan inskribatzea.

c) Foru zerbitzuetarako beharrezkoak diren hainbat lokal eta lursail eskuratzeko prozesuak garatzea.

d) Ondasun higiezinak besterentzeko espedienteak bultzatzea eta horiek izapidetzea.

e) Foru Aldundiaren industria jabetzako eskubideak kudeatzea.

f) Foru Aldundiaren higieziari buruzko lagapen-espedienteak, errentamenduak, afektazioak eta adskribapenak, hirigintzako espedienteetan eginiko eskuhartzeak eta ondareari loturiko beste zenbait operazio.

g) Aldundiak partaidetza duen sozietateei dagokionez, haien eraketa, aldaketa edo desagitea kudeatzea, baita kapitala murrizteko edo handitzeko erabakiak hartzea ere.

h) Foru Aldundiaren Ondare-inbentarioa etengabe eguneratzea, bai edukiari dagokionez bai pixkanakako digitalizazioari dagokienez.

i) Azkenik, adierazi behar da aurrekontu programa honen kargura ordaintzen direla Ondasun Higiezinaren gaineko Zerga, udal tasak eta, komunitate gastuak.

3. Ondasun eta Zerbitzuak (outputak):

Ondare publiko eta pribatua ondo identifikatua eta kudeatuta.

Programaren arau esparrua:

Ondarei buruzko legeria sektoriala (Onadreaki buruzko Foru Araua), lurzoruko eta balioespenetako legeria sektoriala, desjabetzeetako legeria sektoriala.

DEPARTAMENTUAREN JARDUKETA OPERATIBOA

Urteko helburua: GFaren ondare pribatua, publikoa eta errekerimendu berriak kudeatzea

Adierazlea	Neurri-unitatea	Helburu mota	Azken balioa	Aurtengo aurreikuspena	Urteko helburua	Agintaldiko helburua
Desjabetzeetan adostasuna sinatu den espedienteen portzentaia	Ehunekoa	>=	0,00	98,00	98,00	98,00
Foru Aldundiaren izenean inskribatzea lortu den finka kopurua	Kopurua	>=	0,00	20,00	20,00	50,00
GFA-rentzako ondasunak eta eskubideak eskuratzeko egin den operazio kopurua	Kopurua	>=	0,00	12,00	12,00	30,00

Helburuari lotutako jarduketa ildoak eta ekintzak

1. Jarduketa ildoak:

Ondare-kudeaketa



% 6,41



% 0,39



% 30,22



% 7,14



% 28,32



% 26,88

Ordainketa kredituak

Datozen urteetako gastuak

Sarrera lotua

Hasiera data

Bukaera data

Etorkizuna eraikiz

Jarduketa ildoak, guztira	1.628.289,50	950.000,00		2023/01/01	2023/12/31
1.1 Ekintza Gizarte politikak bermatzeko higiezinak kudeatzea	165.341,85			2023/01/01	2023/12/31
1.2 Ekintza Kultur interesa duten higiezinak kudeatzea	229.863,95			2023/01/01	2023/12/31
1.3 Ekintza Landalurreko higiezinak kudeatzea	50.613,95			2023/01/01	2023/12/31
1.4 Ekintza Eremu urbanistikoetako higiezinak kudeatzea	326.891,85	329.000,00		2023/01/01	2023/12/31

	Ordainketa kredituak	Datozen urteetako gastuak	Sarrera lotua	Hasiera data	Bukaera data	Etorkizuna eraikiz
1.5 Ekintza Ondare-kudeaketa arrunteko jarduerak	839.132,32	621.000,00		2023/01/01	2023/12/31	
1.6 Ekintza Programaren dirulaguntzan edota kontratuen mapa linguistikoa osatu	16.445,58			2023/01/01	2023/12/31	
2. Jarduketa ildoak: Lurzoruaren kudeaketa						
 % 13,54  % 35,67  % 20,51  % 20,51  % 4,89  % 4,89						
	Ordainketa kredituak	Datozen urteetako gastuak	Sarrera lotua	Hasiera data	Bukaera data	Etorkizuna eraikiz
Jarduketa ildoak, guztira	818.989,50			2023/01/01	2023/12/31	
2.1 Ekintza Obra hidraulikoetarako lurzoruak kudeatzea	292.105,80			2023/01/01	2023/12/31	
2.2 Ekintza Bidegorrietarako lurzoruak kudeatzea	110.863,95			2023/01/01	2023/12/31	
2.3 Ekintza Aurretik desjabetutako lurzoruak kudeatzea	80.063,95			2023/01/01	2023/12/31	
2.4 Ekintza Bide azpiegituretako obretarako lurzoruak kudeatzea	335.955,80			2023/01/01	2023/12/31	

GENERO BERDINTASUNEN PLANA

Programaren genero garrantzia: Txikia

Programak ukitzen duen kolektiboa:

Populazio osoa

Programak ukitutako gaitasuna(k):

Mugikortasuna eta antolaketa egokiak izatea lurraldean

Beharraren deskribapen xehatua:

Programari dagokio GFaren ondarea pribatua eta publikoa osatzen duten ondasunak eta eskubideak modu egokian administratzea eta eskaera berriak kudeatzea (salerosketak, desjabetzeak). Bi helburu nagusiak honakoak dira: espediente horien izapideetan emakumeen presentzia areagotzea, Foru Aldundiaren ordezkari moduan, eta datu disgregatuak jasotzea.

HIZKUNTZA BERDINTASUNeko PLANA

Beharraren deskribapen xehatua:

Lurzorua eta Ondarearen Kudeaketako Zerbitzuak herritarrekin dituen harreman mota guztietan bermatu beharko da bi hizkuntza ofizialen erabilera, herritarren hizkuntza hautua ziurtatzeko.

Kategoria	Nola
8.- Kontratazio administratiboak eta diru laguntzak	

PARTAIDETZA PLANA

Beharraren deskribapen xehatua:

Lurzorua eta Ondarearen Kudeaketako Zerbitzuak herritarrekin dituen harreman mota guztietan bermatu beharko da gardentasuna eta konkurrentzia publikoa eta partehartzea bermatzeko bide berriak eraiki beharko dira kudeaketa hobetzeko.

Kuantifikazioa:	70.506,62	(% 2,14)
Ordainketa kredituak:	39.456,62	(% 1,68)
Datozen urteetako gastuak:	31.050,00	(% 3,27)

Kategoria	Kategoria %	Nola
1. HAUSNARKETA ETA ERABAKIA HARTZEA	(% 100,00)	7. Bestelako partaidetza prozesuak

GJH

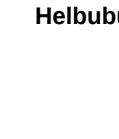
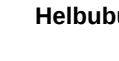
Beharraren deskribapen xehatua:

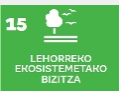
Zerbitzuaren eginkizuna departamentu honen zein beste departamentuen lurzoru eta ondare beharrak asetzerantz bideratuta dagoenez egitekoak hainbat Garapen Jasangarriko Helburuekin du lotura :1-gizarte politikak-,2-lur bankua-,3-bidegorriak-,6-uraren zikloa-,7-energia berriztagarriak-,9-errepideak-,11-ondarea-,15-basoak eta landa lurra-,16-kudeaketa gardena eta partehartzailea- eta 17-sarrera ekonomikoak eta elkarlan hitzarmenak-.

Kuantifikazioa: 3.380.833,42 (% 102,53)

Programari lotutako GJH zerrenda

GJH, Helburu eta Jarduketa ildoak		Ordainketa kredituak	Datozen urteetako gastuak
	1-POBREZIA DESAGERRARAZTEA Pobrezia mota guztiak desagertzea mundu osoan.	165.341,85	
Helbubura	1.3X2 - Aldi berean gizarte- eta osasun-arreta behar duten pertsonen arreta bermatzea.	82.670,93	
Jarduketa ildoak			
Ondare-kudeaketa		82.670,93	
Helbubura	1.3X3 - Haurren arreta goiztiarreko premiei erantzutea.	82.670,93	
Jarduketa ildoak			
Ondare-kudeaketa		82.670,93	
	2-GOSERIK EZ Gosea amaitzea, elikagai-segurtasun eta elikadura hobea lortzea, eta nekazaritza jasangarria bultzatzea.	10.122,79	
Helbubura	2.4 - Elikagaiak produzitzeko sistemen jasangarritasuna bermatzea eta nekazaritza praktika erresilienteak aplikatzea, produktibitatea eta ekoizpena handitzeko, ekosistemak mantentzen laguntzeko, klima aldaketara egokitzeko gaitasuna indartzeko, muturreko fenomeno meteorologiko txikiak, lehorteak, uholdeak eta beste hondamendi batzuk eta lurzoruaren eta lurzoruen kalitatea pixkanaka hobetzeko.	10.122,79	
Jarduketa ildoak			
Ondare-kudeaketa		10.122,79	
	3-OSASUNA ETA ONGIZATEA Guztontzat eta adin guztietan bizimodu osasungarria bermatzea eta ongizatea sustatzea.	110.863,95	
Helbubura	3.X1 - Ingurune komunitarioan osasuna sustatzea, jarduera fisikoa sustatuz.	110.863,95	
Jarduketa ildoak			
Lurzoruaren kudeaketa		110.863,95	

GJH, Helburu eta Jarduketa ildoak		Ordainketa kredituak	Datozen urteetako gastuak
	6-UR GARBIA ETA SANEAMENDUA Uraren erabilgarritasuna eta kudeaketa jasangarria nahiz guztiontzako saneamendua bermatzea.	292.105,80	
	Helbubura 6.2 - 2030erako, saneamendu eta higiene zerbitzu egoki eta ekitatiboetarako sarbidea lortzea, eta aire zabaleko gorozkiei amaiera ematea, arreta berezia jarri emakumeen eta kalteberatasun egoeran dauden pertsonen beharrei.	116.842,32	
Jarduketa ildoak			
Lurzoruaren kudeaketa		116.842,32	
	Helbubura 6.3 - Uraren kalitatea hobetzea, kutsadura murriztuz, isuria ezabatuz eta produktu kimiko eta material arriskutsuen isurketa minimizatuz, tratatu gabeko hondakin uren ehunekoa erdira murriztuz eta birziklapena eta berrerabilera nabarmen handituz, mundu mailan arriskurik ez eragiteko moduan.	58.421,16	
	Jarduketa ildoak		
Lurzoruaren kudeaketa		58.421,16	
	Helbubura 6.6 - Urarekin lotutako ekosistemak babestea eta lehengoratztea, basoak, mendiak, hezeguneak, lurrak, animaliak eta aintzirak barne.	116.842,32	
	Jarduketa ildoak		
Lurzoruaren kudeaketa		116.842,32	
	9-INDUSTRIA, BERRIKUNTZA ETA AZPIEGITURA Azpiegitura erresilienteak eraikitzea, industrializazio inklusiboa eta jasangarria bultzatzea, eta berrikuntza sustatzea.	167.977,90	
	Helbubura 9.1 - Azpiegitura fidagarriak, jasangarriak, erresilienteak eta kalitatezkoak garatzea, garapen ekonomikoa eta giza ongizatea bultzatzeko, pertsona guztiek irispide eskuragarria eta bidezkoa izan dezaten ahalegin berezia eginez.	167.977,90	
Jarduketa ildoak			
Lurzoruaren kudeaketa		167.977,90	
	11-HIRI ETA KOMUNITATE JASANGARRIAK Hiriak eta giza kokaguneak inklusiboak, seguruak, erresilienteak eta jasangarriak izatea lortzea.	709.593,47	237.500,00
	Helbubura 11.3 - Gipuzkoako giza kokalekuen hirigintza inklusibo eta jasangarria eta plangintza eta kudeaketa parte-hartzailerako, integraturako eta jasangarrirako gaitasuna handitzea.	377.760,98	155.250,00
Jarduketa ildoak			
Ondare-kudeaketa		209.783,08	155.250,00
Lurzoruaren kudeaketa		167.977,90	
	Helbubura 11.4 - Gipuzkoako kultura-, natura- eta historia-ondarea babesteko eta zaintzeko ahaleginak areagotzea.	250.109,53	

GJH, Helburu eta Jarduketa ildoak		Ordainketa kredituak	Datozen urteetako gastuak
Jarduketa ildoak			
Ondare-kudeaketa		250.109,53	
Helbubura	11.7 - Berdegune eta espazio publiko seguru, inklusibo eta irisgarriarako sarbide unibertsala eskaintzea, bereziki emakumeei eta haurrei, adinekoei eta desgaitasuna duten pertsoneri.	81.722,96	82.250,00
Jarduketa ildoak			
Ondare-kudeaketa		81.722,96	82.250,00
	15-LEHORREKO EKOSISTEMETAKO BIZITZA Lehorreko bizitza babestea, lehengoratzea eta modu jasangarriarean erabili dadila sustatzea, basoak modu jasangarriarean kudeatzea, basamortutzearen aurka borrokatzea, lurren degradazioa inbertitzea eta biodibertsitatearen galera gelditzea.	101.968,54	82.250,00
Helbubura	15.1 - Lehorreko ekosistemen eta ur gezako barruko ekosistemen eta horien zerbitzuen kontserbazioa, leheneratzea eta erabilera jasangarria bermatzea, bereziki baso, hezegune, mendi eta eremu idorretakoa, nazioarteko akordioaren arabera.	20.245,58	
Jarduketa ildoak			
Ondare-kudeaketa		20.245,58	
Helbubura	15.3 - Desertifikazioaren aurka borrokatzea, lurrak eta lurzoru degradatuak birgaitzea desertifikazioak, lehorteek eta uholdeek eragindako lurrak barne, eta lurren degradazioaren efektu neutroa duen mundu bat lortzen saiatzea.	81.722,96	82.250,00
Jarduketa ildoak			
Ondare-kudeaketa		81.722,96	82.250,00
	16-BAKEA, JUSTIZIA ETA INSTITUZIO SENDOAK Garapen jasangarrirako gizarte baketsuak eta inklusiboak sustatzea, guztioi justiziarako sarbidea erraztea, eta erakunde eraginkorrak eta inklusiboak sortzea maila guztietan.	459.598,13	310.500,00
Helbubura	16.06 - Kontuak emango dituzten erakunde eraginkor eta gardenak sortzea maila guztietan.	40.031,97	
Jarduketa ildoak			
Lurzoruaren kudeaketa		40.031,97	
Helbubura	16.07 - Premiei erantzungo dieten erabaki inklusibo, parte-hartzaile eta adierazgarriak maila guztietan hartzen direla bermatzea.	419.566,16	310.500,00
Jarduketa ildoak			
Ondare-kudeaketa		419.566,16	310.500,00

GJH, Helburu eta Jarduketa ildoak		Ordainketa kredituak	Datozen urteetako gastuak
17  HELBURUAK LORTZEKO ALIANTZA	17-HELBURUAK LORTZEKO ALIANTZA	413.260,98	319.750,00
	Ezarpen-baliabideak sendotzea eta Garapen Jasangarrirako Munduko Ituna biziberritzea.		
Helbubura	17.01 - Barne baliabideen mobilizazioa indartzea, baita garapen bidean dauden herrialdeei nazioarteko laguntza emanez ere, diru sarrera fiskalak eta bestelakoak biltzeko gaitasun nazionala hobetzeko.	373.229,01	319.750,00
Jarduketa ildoak			
Ondare-kudeaketa		373.229,01	319.750,00
Helbubura	17.17 - Arlo publikoan, publiko-pribatuan eta gizarte zibilean aliantza eraginkorrak sor daitezen sustatzea, aliantzen baliabideak lortzeko estrategiak eta esperientzia baliatuz.	40.031,97	
Jarduketa ildoak			
Lurzoruaren kudeaketa		40.031,97	
Guztira		2.430.833,42	950.000,00

PROGRAMAREN AURREKONTUAREN LABURPENA / RESUMEN DEL PRESUPUESTO DEL PROGRAMA

Gastuen kapituluak / Capítulos gastos	2022	2023	Datozen urteetako gastuak/Gastos Futuros				
			2024	2025	2026	2027 eta hurrengoak/ 2027 y siguientes	Guztira / Total
1. LANGILERIA GASTUAK/ GASTOS DE PERSONAL	842.819,00	822.279,00					
2. ONDASUN ETA ZERBITZUEN GASTU ARRUNTAK/ GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS	841.080,00	980.000,00	600.000,00				600.000,00
3. FINANTZA GASTUAK/ GASTOS FINANCIEROS							
4. TRANSFERENTZIA ARRUNTAK/ TRANSFERENCIAS CORRIENTES	15.000,00						
5. KONTINGENTZIETARAKO ETA BESTE EZUSTEKO BATZUETARAKO FUNTSA FONDO DE CONTINGENCIA Y OTROS IMPREVISTOS							
Eragiketa arruntak, guztira Total operaciones corrientes	1.698.899,00	1.802.279,00	600.000,00				600.000,00
6. INBERTSIO ERREALAK/ INVERSIONES REALES	740.000,00	645.000,00	350.000,00				350.000,00
7. KAPITAL TRANSFERENTZIAK/ TRANSFERENCIAS DE CAPITAL							
Kapitaleko eragiketak, guztira Total operaciones de capital	740.000,00	645.000,00	350.000,00				350.000,00
8. AKTIBO FINANTZARIOAK/ ACTIVOS FINANCIEROS							
9. PASIBO FINANTZARIOAK/ PASIVOS FINANCIEROS							
Finantza eragiketak, guztira Total operaciones financieras							
Guztira / Total	2.438.899,00	2.447.279,00	950.000,00				950.000,00

Planen zenbateko osoa, kapituluka / Total planes/capítulos	Ordainketa kredituak / Créditos de pago		Datozen urteetako gastuak / Gastos futuros		Guztira / Total	
	Estrategikoa / Estratégico	Operatiboa / Operativo	Estrategikoa / Estratégico	Operatiboa / Operativo	Estrategikoa / Estratégico	Operatiboa / Operativo
1. LANGILERIA GASTUAK/ GASTOS DE PERSONAL		822.279,00				822.279,00
2. ONDASUN ETA ZERBITZUEN GASTU ARRUNTAK/ GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS		980.000,00		600.000,00		1.580.000,00
3. FINANTZA GASTUAK/ GASTOS FINANCIEROS						
4. TRANSFERENTZIA ARRUNTAK/ TRANSFERENCIAS CORRIENTES						
5. KONTINGENTZIETARAKO ETA BESTE EZUSTEKO BATZUETARAKO FUNTSA FONDO DE CONTINGENCIA Y OTROS IMPREVISTOS						
Eragiketa arruntak, guztira Total operaciones corrientes		1.802.279,00		600.000,00		2.402.279,00
6. INBERTSIO ERREALAK/ INVERSIONES REALES		645.000,00		350.000,00		995.000,00
7. KAPITAL TRANSFERENTZIAK/ TRANSFERENCIAS DE CAPITAL						
Kapitaleko eragiketak, guztira Total operaciones de capital		645.000,00		350.000,00		995.000,00
8. AKTIBO FINANTZARIOAK/ ACTIVOS FINANCIEROS						
9. PASIBO FINANTZARIOAK/ PASIVOS FINANCIEROS						
Finantza eragiketak, guztira Total operaciones financieras						
Guztira / Total		2.447.279,00		950.000,00		3.397.279,00

Sarreraren kapituluak / Capítulos de ingresos	2022	2023	Gastuari lotutakoak / Afectados a gasto
1. ZUZENEKO ZERGAK/ IMPUESTOS DIRECTOS			
2. ZEHARKAKO ZERGAK/ IMPUESTOS INDIRECTOS			
3. TASAK ETA BESTELAKO SARRERAK/ TASAS Y OTROS INGRESOS			
4. TRANSFERENTZIA ARRUNTAK/ TRANSFERENCIAS CORRIENTES			
5. ONDARE SARRERAK/ INGRESOS PATRIMONIALES	15.000,00	15.000,00	
Eragiketa arruntak, guztira Total operaciones corrientes	15.000,00	15.000,00	
6. INBERTSIO ERREALAK BESTERENTZEA/ ENAJENACION DE INVERSIONES REALES	192.000,00	192.000,00	
7. KAPITAL TRANSFERENTZIAK/ TRANSFERENCIAS DE CAPITAL			
Kapitaleko eragiketak, guztira Total operaciones de capital	192.000,00	192.000,00	
8. AKTIKO FINANTZARIOAK/ ACTIVOS FINANCIEROS			
9. PASIBO FINANTZARIOAK/ PASIVOS FINANCIEROS			
Finantza eragiketak, guztira Total operaciones financieras			
Guztira / Total	207.000,00	207.000,00	