

## PROGRAMAREN DATU OROKORRAK

<b>Departamentua:</b>	06 - MUGIKORTASUNEKO, TURISMOKO ETA LURRALDE ANTOLAKETAKO
<b>Atala:</b>	0630 - Lurralde Antolaketako Zuzendaritza Nagusia
<b>Programa:</b>	310 - Lurraren Kudeaketa eta Ondarea
<b>Funtzionala:</b>	920 - Administrazio orokorra

### Programa mota:

Foru Aldundiaren egitura

### Misioa:

GFAREN ondarea pribatua eta publikoa osatzen duten ondasunak eta eskubideak modu egokian administratzea eta eskaera berriak kudeatzea (salerosketak, desjabetzeak).

### Egoeraren diagnostikoa:

Programa honi dagokio Foru Aldundiaren jabetze politika definitzea eta ezartzea.

Halaber, programaren bidez kudeatuko dira lurzorua eskuratzeko behar diren desjabetze espedienteak, Foru Aldundiko departamentuek eta BIDEGI foru sozietate publikoak gauzatu beharreko azpiegiturak eraikitzeari ekiteko.

### Beharraren deskribapen xehatua:

Ondasun higiezinaren sektorean espezializatutako tresnak eta baliabide administatiboak izan behar dira, bai publiko aurpegian, bai ondare aurpegian, teknikoak eta legalak.

### Nori zuzendua:

Programak beste foru aldundiko departamentuei eta bere sozietate publikokoei laguntzen die. Batzuetan beste erakunde administatiboak (mankomunitateak edo partzuergoak) laguntzen die.

## Programaren estrategia.

### 1. Baliabideak (inputak):

Aurrekontua. Pertsonala. Kanpoko laguntzak.

### 2. Garatu beharreko jarduerak/prozesuak:

a) kudeatzea lurzorua eskuratzeko behar diren desjabetze espedienteak, Foru Aldundiko departamentuek eta BIDEGI foru sozietate publikoak gauzatu beharreko azpiegiturak eraikitzeari ekiteko.

b) Herri jabariko ondasunen mugak zehaztea, mugarriak jartzea eta haiek Jabetza Erregistroan inskribatzea.

c) Foru zerbitzuetarako beharrezkoak diren hainbat lokal eta lursail eskuratzeko prozesuak garatzea.

d) Ondasun higiezinak besterentzeko espedienteak bultzatzea eta horiek izapidetzea.

e) Foru Aldundiaren industria jabetzako eskubideak kudeatzea.

f) Foru Aldundiaren higieziari buruzko lagapen-espedienteak, errentamenduak, afektazioak eta adskribapenak, hirigintzako espedienteetan eginiko eskuhartzeak eta ondareari loturiko beste zenbait operazio.

g) Aldundiak partaidetza duen sozietateei dagokionez, haien eraketa, aldaketa edo desegitea kudeatzea, baita kapitala murrizteko edo handitzeko erabakiak hartzea ere.

h) Foru Aldundiaren Ondare-inbentarioa etengabe eguneratzea, bai edukiari dagokionez bai pixkanakako digitalizazioari dagokienez.

i) Azkenik, adierazi behar da aurrekontu programa honen kargura ordaintzen direla Ondasun Higiezinaren gaineko Zerga, udal tasak eta, komunitate gastuak.

### 3. Ondasun eta Zerbitzuak (outputak):

Ondare publiko eta pribatua ondo identifikatua eta kudeatuta.

#### Programaren arau esparrua:

Ondarei buruzko legeria sektoriala (Onadreaki buruzko Foru Araua), lurzoruko eta balioespenetako legeria sektoriala, desjabetzeetako legeria sektoriala.

## DEPARTAMENTSUAREN JARDUKETA OPERATIBOA

**Urteko helburua:** GFAren ondare pribatua, publikoa eta errekerimendu berriak kudeatzea

Adierazlea	Neurri-unitatea	Helburu mota	Azken balioa	Aurtengo aurreikuspena	Urteko helburua	Agintaldiko helburua
Desjabetzeetan adostasuna sinatu den espedienteen portzentaia	Ehunekoa	>=	0,00	98,00	98,00	98,00
Foru Aldundiaren izenean inskribatzea lortu den finka kopurua	Kopurua	>=	0,00	20,00	20,00	50,00
GFA-rentzako ondasunak eta eskubideak eskuratzeko egin den operazio kopurua	Kopurua	>=	0,00	12,00	12,00	30,00

### Helburuari lotutako jarduketa ildoak eta ekintzak

#### 1. Jarduketa ildoak:

Ondare-kudeaketa



% 0,62



% 32,34



% 6,36



% 25,93



% 23,20

Ordainketa kredituak

Datozen urteetako gastuak

Sarrera lotua

Hasiera data

Bukaera data

Etorkizuna eraikiz

#### Jarduketa ildoak, guztira

1.599.596,50

2024/01/01

2024/12/31

#### 1.1 Ekintza

Gizarte politikak bermatzeko higiezinak kudeatzea

168.433,95

2024/01/01

2024/12/31

#### 1.2 Ekintza

Kultur interesa duten higiezinak kudeatzea

208.144,65

2024/01/01

2024/12/31

#### 1.3 Ekintza

Landalurreko higiezinak kudeatzea

49.644,65

2024/01/01

2024/12/31






#### 1.4 Ekintza

Ereku urbanistikoetako higiezinak kudeatzea

327.433,95

2024/01/01

2024/12/31

	Ordainketa kredituak	Datozen urteetako gastuak	Sarrera lotua	Hasiera data	Bukaera data	Etorkizuna eraikiz
<b>1.5 Ekintza</b> Ondare-kudeaketa arrunteko jarduerak	829.481,44			2024/01/01	2024/12/31	
<b>1.6 Ekintza</b> Programaren dirulaguntzan edota kontratuen mapa linguistikoa osatu	16.457,86			2024/01/01	2024/12/31	
<b>2. Jarduketa ildoak:</b> Lurzoruaren kudeaketa						
 % 33,45	 % 19,38	 % 19,38	 % 4,79			
 % 4,79						
	Ordainketa kredituak	Datozen urteetako gastuak	Sarrera lotua	Hasiera data	Bukaera data	Etorkizuna eraikiz
<b>Jarduketa ildoak, guztira</b>	<b>823.296,50</b>			<b>2024/01/01</b>	<b>2024/12/31</b>	
<b>2.1 Ekintza</b> Obra hidraulikoetarako lurzoruak kudeatzea	275.428,60			2024/01/01	2024/12/31	
<b>2.2 Ekintza</b> Bidegorrietarako lurzoruak kudeatzea	134.894,65			2024/01/01	2024/12/31	
<b>2.3 Ekintza</b> Aurretik desjabetutako lurzoruak kudeatzea	78.894,65			2024/01/01	2024/12/31	
<b>2.4 Ekintza</b> Bide azpiegituretako obretarako lurzoruak kudeatzea	319.078,60			2024/01/01	2024/12/31	
<b>2.5 Ekintza</b> Ingurumen hobekuntzetarako lurzoruak kudeatzea	15.000,00			2024/01/01	2024/12/31	



## GENERO BERDINTASUNEN PLANA

**Programaren genero garrantzia:** Txikia

**Programak ukitzen duen kolektiboa:**

Populazio osoa

**Programak ukitutako gaitasuna(k):**

Mugikortasuna eta antolaketa egokiak izatea lurraldean

**Beharraren deskribapen xehatua:**

Programari dagokio GFaren ondarea pribatua eta publikoa osatzen duten ondasunak eta eskubideak modu egokian administratzea eta eskaera berriak kudeatzea (salerosketak, desjabetzeak). Bi helburu nagusiak honakoak dira: espediente horien izapideetan emakumeen presentzia areagotzea, Foru Aldundiaren ordezkari moduan, eta datu disgregatuak jasotzea.



## HIZKUNTZA BERDINTASUNEN PLANA

### Beharraren deskribapen xehatua:

Lurzoruaren eta Ondarearen Kudeaketako Zerbitzuak herritarrekin dituen harreman mota guztietan bermatu beharko da bi hizkuntza ofizialen erabilera, herritarren hizkuntza hautua ziurtatzeko.

Kategoria	Nola
8.- Kontratazio administratiboak eta diru laguntzak	

## PARTAIDETZA PLANA

### Beharraren deskribapen xehatua:

Lurzorua eta Ondarearen Kudeaketako Zerbitzuak herritarrekin dituen harreman mota guztietan bermatu beharko da gardentasuna eta konkurrentzia publikoa eta partehartzea bermatzeko bide berriak eraiki beharko dira kudeaketa hobetzeko.

<b>Kuantifikazioa:</b>	38.974,07	( % 1,68 )
<b>Ordainketa kredituak:</b>	38.974,07	( % 1,68 )
<b>Datozen urteetako gastuak:</b>	0,00	( % 0,00 )

Kategoria	Kategoria %	Nola
1. HAUSNARKETA ETA ERABAKIA HARTZEA	( % 100,00 )	7. Bestelako partaidetza prozesuak



GJH

**Beharraren deskribapen zehatua:**

Zerbitzuaren eginkizuna departamentu honen zein beste departamentuen lurzoru eta ondare beharrak asetzerantz bideratuta dagoenez egitekoak hainbat Garapen Jasangarriko Helburuekin du lotura :1-gizarte politikak-,2-lur bankua-,3-bidegorriak-,6-uraren zikloa-,7-energia berriztagarriak-,9-errepideak-,11-ondarea-,15-basoak eta landa lurra-,16-kudeaketa gardena eta partehartzailea- eta 17-sarrera ekonomikoak eta elkarlan hitzarmenak-.

**Kuantifikazioa:** 2.088.106,54 ( % 89,89 )

**Programari lotutako GJH zerrenda**

GJH, Helburu eta Jarduketa ildoak		Ordainketa kredituak	Datozen urteetako gastuak
	2-Goserik ez Gosea amaitzea, elikagai-segurtasun eta elikadura hobea lortzea, eta nekazaritza jasangarria bultzatzea.	9.928,93	
<b>Helburura</b>	2.4 - 2030. urterako, elikagaien ekoizpen-sistemen jasangarritasuna ziurtatzea eta produktibitatea eta ekoizpena areagotzen duten, ekosistemei eusten laguntzen duten, klima-aldaketara, muturreko fenomeno meteorologikoetara, lehorte, uholde eta beste hondamendi batzuetara egokitzeko gaitasuna indartzen duten eta lurzoruaren eta lurzoruaren kalitatea pixkanaka hobetzen duten nekazaritza-praktika indartsuak aplikatzea	9.928,93	
<b>Jarduketa ildoak</b>			
	Ondare-kudeaketa	9.928,93	
	6-Ur garbia eta saneamendua Uraren erabilgarritasuna eta kudeaketa jasangarria nahiz guztiontzako saneamendua bermatzea.	275.428,60	
<b>Helburura</b>	6.2 - 2030. urterako, saneamendu eta higiene zerbitzu egoki eta ekitatiboetarako sarbidea lortzea, eta aire zabaleko gorozkiei amaiera ematea, arreta berezia jarriz emakumeen eta kalteberatasun egoeran dauden pertsonen beharrei.	110.171,44	
<b>Jarduketa ildoak</b>			
	Lurzoruaren kudeaketa	110.171,44	
<b>Helburura</b>	6.3 - 2030. urterako, uraren kalitatea hobetzea, alegia: kutsadura murriztea; hondakin, produktu kimiko eta material arriskutsurik ez isurtzea; tratatu gabeko hondakin-uren ehunekoa erdira murriztea; eta arriskurik gabeko birziklatzea eta berrerabilera nabarmen areagotzea mundu osoan	55.085,72	
<b>Jarduketa ildoak</b>			
	Lurzoruaren kudeaketa	55.085,72	
<b>Helburura</b>	6.6 - 2030. urterako, saneamendu eta higiene zerbitzu egoki eta ekitatiboetarako sarbidea lortzea, eta aire zabaleko gorozkiei amaiera ematea, arreta berezia jarriz emakumeen eta kalteberatasun egoeran dauden pertsonen beharrei.	110.171,44	
<b>Jarduketa ildoak</b>			

GJH, Helburu eta Jarduketa ildoak		Ordainketa kredituak	Datozen urteetako gastuak
Lurzoruaren kudeaketa		110.171,44	
	<p>9-Industria berrikuntza eta azpiegiturak</p> <p>Azpiegitura erresilienteak eraikitzea, industrializazio inklusiboa eta jasangarria bultzatzea, eta berrikuntza sustatzea.</p>	<b>159.539,30</b>	
<b>Helburura</b>	9.1 - Azpiegitura fidagarriak, jasangarriak, erresilienteak eta kalitatezkoak garatzea, garapen ekonomikoa eta giza ongizatea bultzatzeko, pertsona guztiek irispide eskuragarria eta bidezkoa izan dezaten ahalegin berezia eginez.	159.539,30	
<b>Jarduketa ildoak</b>			
Lurzoruaren kudeaketa		159.539,30	
	<p>11-Hiri eta komunitate jasangarriak</p> <p>Hiriak eta giza kokaguneak inklusiboak, seguruak, erresilienteak eta jasangarriak izatea lortzea.</p>	<b>676.770,66</b>	
<b>Helburura</b>	11.3 - 2030. urterako, Gipuzkoako giza kokalekuen hirigintza inklusibo eta jasangarria eta plangintza eta kudeaketa parte-hartzailerako, integraturako eta jasangarrirako gaitasuna handitzea.	366.909,66	
<b>Jarduketa ildoak</b>			
Ondare-kudeaketa		207.370,36	
Lurzoruaren kudeaketa		159.539,30	
<b>Helburura</b>	11.4 - Gipuzkoako kultura-, natura- eta historia-ondarea babesteko eta zaintzeko ahaleginak areagotzea.	228.002,51	
<b>Jarduketa ildoak</b>			
Ondare-kudeaketa		228.002,51	
<b>Helburura</b>	11.7 - 2030. urterako, berdegune eta espazio publiko seguru, inklusibo eta irisgarrietarako sarbide unibertsala eskaintzea, bereziki emakumeei eta haurrei, adinekoei eta desgaitasuna duten pertsoneri.	81.858,49	
<b>Jarduketa ildoak</b>			
Ondare-kudeaketa		81.858,49	
	<p>15-Lehorreko ekosistemetakako bizitza</p> <p>Lehorreko bizitza babestea, lehengoratzea eta modu jasangarriarean erabili dadila sustatzea, basoak modu jasangarriarean kudeatzea, basamortutzearen aurka borrokatzea, lurren degradazioa inbertitzea eta biodibertsitatearen galera gelditzea.</p>	<b>101.716,35</b>	
<b>Helburura</b>	15.1 - 2020. urterako, lurreko ekosistemen eta ur gezaren barne-ekosistemen eta horien zerbitzuen zaintza, berrezarpena eta erabilera jasangarria bermatzea, bereziki hauena: basoak, hezeguneak, mendiak eta gune lehorrak; hori guztia, bat etorri nazioarteko hitzarmenen bidez ezarritako betebeharrekin	19.857,86	



GJH, Helburu eta Jarduketa ildoak		Ordainketa kredituak	Datozen urteetako gastuak
<b>Jarduketa ildoak</b>			
	Ondare-kudeaketa	19.857,86	
<b>Helburura</b>	15.3 - 2030. urterako, desertifikazioari aurka egitea, lur eta lurzoru degradatuak birgaitzea (desertifikazioek, lehorteek eta uholdeek kaltetutako lurak barne) eta lurzoruaren degradazioan eragin neutroa izango duen mundu bat lortzen saiatzea	81.858,49	
<b>Jarduketa ildoak</b>			
	Ondare-kudeaketa	81.858,49	
	16-Bakea, justizia eta instituzio sendoak  Garapen jasangarrirako gizarte baketsuak eta inklusiboak sustatzea, guztioi justiziarako sarbidea erraztea, eta erakunde eraginkorrak eta inklusiboak sortzea maila guztietan.	<b>454.188,04</b>	
<b>Helburura</b>	16.06 - Kontuak emango dituzten erakunde eraginkorrak eta gardenak sortzea maila guztietan	39.447,32	
<b>Jarduketa ildoak</b>			
	Lurzoruaren kudeaketa	39.447,32	
<b>Helburura</b>	16.07 - Beharrei erantzungo dieten erabaki inklusiboak, parte-hartzaileak eta esanguratsuak hartuko direla bermatzea maila guztietan	414.740,72	
<b>Jarduketa ildoak</b>			
	Ondare-kudeaketa	414.740,72	
	17-Helburuak lortzeko aliantza  Ezarpn-baliabideak sendotzea eta Garapen Jasangarrirako Munduko Ituna biziberritzea.	<b>410.534,66</b>	
<b>Helburura</b>	17.01 - Barneko baliabideen mugikortasuna indartzea, nazioarteko babesa emanez garapen-bidean dauden herrialdeei, diru-sarrera fiskalak eta beste era batekoak biltzeko ahalmena hobetze aldera	371.087,33	
<b>Jarduketa ildoak</b>			
	Ondare-kudeaketa	371.087,33	
<b>Helburura</b>	17.17 - Arlo publikoan, publiko-pribatuan eta gizarte zibilean aliantza eraginkorrak sor daitezen sustatzea, aliantzen baliabideak lortzeko estrategiak eta esperientzia baliatuz.	39.447,32	
<b>Jarduketa ildoak</b>			
	Lurzoruaren kudeaketa	39.447,32	
<b>Guztira</b>		<b>2.088.106,54</b>	

**PROGRAMAREN AURREKONTUAREN LABURPENA / RESUMEN DEL PRESUPUESTO DEL PROGRAMA**

Gastuen kapituluak / Capítulos gastos	2023	2024	Datozen urteetako gastuak/Gastos Futuros				
			2025	2026	2027	2028 eta hurrengoak/ 2028 y siguientes	Guztira / Total
1. LANGILERIA GASTUAK/ GASTOS DE PERSONAL	822.279,00	822.893,00					
2. ONDASUN ETA ZERBITZUEN GASTU ARRUNTAK/ GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS	980.000,00	965.000,00					
3. FINANTZA GASTUAK/ GASTOS FINANCIEROS							
4. TRANSFERENTZIA ARRUNTAK/ TRANSFERENCIAS CORRIENTES							
5. KONTINGENTZIETARAKO ETA BESTE EZUSTEKO BATZUETARAKO FUNTSA FONDO DE CONTINGENCIA Y OTROS IMPREVISTOS							
<b>Eragiketa arruntak, guztira Total operaciones corrientes</b>	<b>1.802.279,00</b>	<b>1.787.893,00</b>					
6. INBERTSIO ERREALAK/ INVERSIONES REALES	645.000,00	635.000,00					
7. KAPITAL TRANSFERENTZIAK/ TRANSFERENCIAS DE CAPITAL							
<b>Kapitaleko eragiketak, guztira Total operaciones de capital</b>	<b>645.000,00</b>	<b>635.000,00</b>					
8. AKTIBO FINANTZARIOAK/ ACTIVOS FINANCIEROS							
9. PASIBO FINANTZARIOAK/ PASIVOS FINANCIEROS							
<b>Finantza eragiketak, guztira Total operaciones financieras</b>							
<b>Guztira / Total</b>	<b>2.447.279,00</b>	<b>2.422.893,00</b>					

Planen zenbateko osoa, kapituluka / Total planes/capítulos	Ordainketa kredituak / Créditos de pago		Datozen urteetako gastuak / Gastos futuros		Guztira / Total	
	Estrategikoa / Estratégico	Operatiboa / Operativo	Estrategikoa / Estratégico	Operatiboa / Operativo	Estrategikoa / Estratégico	Operatiboa / Operativo
1. LANGILERIA GASTUAK/ GASTOS DE PERSONAL		822.893,00				822.893,00
2. ONDASUN ETA ZERBITZUEN GASTU ARRUNTAK/ GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS		965.000,00				965.000,00
3. FINANTZA GASTUAK/ GASTOS FINANCIEROS						
4. TRANSFERENTZIA ARRUNTAK/ TRANSFERENCIAS CORRIENTES						
5. KONTINGENTZIETARAKO ETA BESTE EZUSTEKO BATZUETARAKO FUNTSA FONDO DE CONTINGENCIA Y OTROS IMPREVISTOS						
<b>Eragiketa arruntak, guztira</b> <b>Total operaciones corrientes</b>		<b>1.787.893,00</b>				<b>1.787.893,00</b>
6. INBERTSIO ERREALAK/ INVERSIONES REALES		635.000,00				635.000,00
7. KAPITAL TRANSFERENTZIAK/ TRANSFERENCIAS DE CAPITAL						
<b>Kapitaleko eragiketak, guztira</b> <b>Total operaciones de capital</b>		<b>635.000,00</b>				<b>635.000,00</b>
8. AKTIBO FINANTZARIOAK/ ACTIVOS FINANCIEROS						
9. PASIBO FINANTZARIOAK/ PASIVOS FINANCIEROS						
<b>Finantza eragiketak, guztira</b> <b>Total operaciones financieras</b>						
<b>Guztira / Total</b>		<b>2.422.893,00</b>				<b>2.422.893,00</b>

Sarreraren kapituluak / Capítulos de ingresos	2023	2024	Gastuari lotutakoak / Afectados a gasto
1. ZUZENEKO ZERGAK/ IMPUESTOS DIRECTOS			
2. ZEHARKAKO ZERGAK/ IMPUESTOS INDIRECTOS			
3. TASAK ETA BESTELAKO SARRERAK/ TASAS Y OTROS INGRESOS			
4. TRANSFERENTZIA ARRUNTAK/ TRANSFERENCIAS CORRIENTES			
5. ONDARE SARRERAK/ INGRESOS PATRIMONIALES	15.000,00	30.000,00	
<b>Eragiketa arruntak, guztira</b> <b>Total operaciones corrientes</b>	<b>15.000,00</b>	<b>30.000,00</b>	
6. INBERTSIO ERREALAK BESTERENTZEA/ ENAJENACION DE INVERSIONES REALES	192.000,00	194.000,00	
7. KAPITAL TRANSFERENTZIAK/ TRANSFERENCIAS DE CAPITAL			
<b>Kapitaleko eragiketak, guztira</b> <b>Total operaciones de capital</b>	<b>192.000,00</b>	<b>194.000,00</b>	
8. AKTIKO FINANTZARIOAK/ ACTIVOS FINANCIEROS			
9. PASIBO FINANTZARIOAK/ PASIVOS FINANCIEROS			
<b>Finantza eragiketak, guztira</b> <b>Total operaciones financieras</b>			
<b>Guztira / Total</b>	<b>207.000,00</b>	<b>224.000,00</b>	