PROGRAMAREN DATU OROKORRAK

Departamentua: 06 - MUGIKORTASUNEKO, TURISMOKO ETA LURRALDE ANTOLAKETAKO
Atala: 0630 - Lurralde Antolaketako Zuzendaritza Nagusia
Programa: 310 - Lurraren Kudeaketa eta Ondarea
Funtzionala: 920 - Administrazio orokorra

Programa mota:

Foru Aldundiaren egitura

Misioa:

GFAren ondarea pribatua eta publikoa osatzen duten ondasunak eta eskubideak modu egokian administratzea eta eskaera berriak kudeatzea (salerosketak, desjabetzeak).

Egoeraren diagnostikoa:

Programa honi dagokio Foru Aldundiaren jabetze politika definitzea eta ezartzea.

Halaber, programaren bidez kudeatuko dira lurzorua eskuratzeko behar diren desjabetze espedienteak, Foru Aldundiko departamentuek eta BIDEGI foru sozietate publikoak gauzatu beharreko azpiegiturak eraikitzeari ekiteko.

Beharraren deskribapen xehatua:

Beharrezkoa da espezializaturako tresnak eta baliabide administratiboak eta kudeaketarakoak izatea ondasunen kudeaketarako, hauek izaera publikokoak zein ondarezkoan izan, alderdi tekniko eta legalak aintzat hartuta.

Nori zuzendua:

Programak beste foru aldundiko departamentuei eta bere sozietate publikokoei laguntzen die. Batzuetan beste erakunde adiministatiboei (mankomunitateei edo partzuergoei) laguntzen die.

Programaren estrategia.

1. Baliabideak (inputak):

Aurrekontua. Pertsonala. Kanpoko laguntzak.

2. Garatu beharreko jarduerak/prozesuak:

a) kudeatzea lurzorua eskuratzeko behar diren desjabetze espedienteak, Foru Aldundiko departamentuek eta BIDEGI foru sozietate publikoak gauzatu beharreko azpiegiturak eraikitzeari ekiteko.

b) Herri jabariko ondasunen mugak zehaztea, mugarriak jartzea eta haiek Jabetza Erregistroan inskribatzea.

c) Foru zerbitzuetarako beharrezkoak diren hainbat lokal eta lursail eskuratzeko prozesuak garatzea.

d) Ondasun higiezinak besterentzeko espedienteak bultzatzea eta horiek izapidetzea.

e) Foru Aldundiaren industria jabetzako eskubideak kudeatzea.

f) Foru Aldundiaren higiezinei buruzko lagapen-espedienteak, errentamenduak, afektazioak eta adskribapenak, hirigintzako espedienteetan eginiko eskuhartzeak eta ondareari loturiko beste zenbait operazio.

g) Aldundiak partaidetza duen sozietateei dagokionez, haien eraketa, aldaketa edo desegitea kudeatzea, baita kapitala murrizteko edo handitzeko erabakiak hartzea ere.

h) Foru Aldundiaren Ondare-inbentarioa etengabe eguneratzea, bai edukiari dagokionez bai pixkanakako digitalizazioari dagokienez.

i) Azkenik, adierazi behar da aurrekontu programa honen kargura ordaintzen direla Ondasun Higiezinen gaineko Zerga, udal tasak eta, komunitate gastuak.

3. Ondasun eta Zerbitzuak (outputak):

Ondare publiko eta pribatua ondo identifikatua eta kudeatuta.

Programaren arau esparrua:

Ondarei buruzko legeria sektoriala (Onadreari buruzko Foru Araua), lurzoruko eta balioespenetako legeria sektoriala, desjabetzeetako legeria sektoriala.

2024-2027 KUDEAKETA PLAN ESTRATEGIKOARI LOTUTAKO DEPARTAMENTU JARDUKETA

Urteko helburua: Azpiegitura nagusiak egokitzea eta modernizatzea eta, behar izanez gero, berriak sustatzea, lurraldearen garapen orekatuaren mesedetan.

Adierazlea	Neurri-unitatea	Helburu mota	Azken balioa	Aurtengo aurreikuspena	Urteko helburua	Agintaldiko helburua
Foru Aldundiaren izenean inskribatzea lortu den finka kopurua	Kopurua	>=	27,00	20,00	20,00	50,00
GFA-rentzako ondasunak eta eskubideak eskuratzeko egin den operazio kopurua	Kopurua	>=	14,00	12,00	12,00	30,00

Helburuari lotutako ekintza lerroak eta ekintzak

1. Ekintza lerroa:

Gipuzkoako Foru Aldundiaren ondasun higiezinen ondarea eraginkortasunez erabili eta kudeatzea, lurralde orekaren eta lehiakortasunaren alde.



% 0,88



% 6,59



% 6,51



% 51,45



% 5,96



% 12,93



% 15,68

	Ordainketa kredituak	Datozen urteetako gastuak	Sarrera lotua	Hasiera data	Bukaera data	Etorkizuna eraikiz
Ekintza lerroa, guztira	**2.493.279,00**			**2027/01/01**	**2027/12/31**	
1.1 Ekintza Gizarte politikak bermatzeko higiezinak kudeatzea	367.827,75			2027/01/01	2027/12/31	
1.2 Ekintza Kultur interesa duten higizienak kudeatzea	235.359,25			2027/01/01	2027/12/31	
1.3 Ekintza Landalurreko higiezinak kudeatzea	109.359,25			2027/01/01	2027/12/31	
1.4 Ekintza Eremu urbanistikoetako higiezinak kudeatzea	419.706,11			2027/01/01	2027/12/31	

	Ordainketa kredituak	Datozen urteetako gastuak	Sarrera lotua	Hasiera data	Bukaera data	Etorkizuna eraikiz
1.5 Ekintza Obra hidraulikoetarako lurzoruak kudeatzea	164.218,50			2027/01/01	2027/12/31	
1.6 Ekintza Bidegorrietarako lurzoruak kudeatzea	136.718,50			2027/01/01	2027/12/31	
1.7 Ekintza Aurretik desjabetutako lurzoruak kudeatzea	79.509,25			2027/01/01	2027/12/31	
1.8 Ekintza Bide azpiegituretako obretarako lurzoruak kudeatzea	324.680,70			2027/01/01	2027/12/31	
1.9 Ekintza Ondare-kudeaketa arrunteko jarduerak	565.440,44			2027/01/01	2027/12/31	
1.10 Ekintza Ingurumen hobekuntzetarako lurzoruak kudeatzea	90.459,25			2027/01/01	2027/12/31	

GENERO BERDINTASUNA

Programaren genero garrantzia: Ertaina

Programak ukitzen duen kolektiboa:

Populazio osoa

Programak ukitutako gaitasuna(k):

Mugikortasuna eta antolaketa egokiak izatea lurraldean

Beharraren deskribapen xehatua:

Programari dagokio GFAren ondarea pribatua eta publikoa osatzen duten ondasunak eta eskubideak modu egokian administratzea eta eskaera berriak kudeatzea (salerosketak, desjabetzeak). Bi helburu nagusiak honakoak dira: espediente horien izapideetan emakumeen presentzia areagotzea, Foru Aldundiaren ordezkari moduan, eta datu disgregatuak jasotzea.

Kuantifikazioa:	0,00	(% 0,00)
Ordainketa kredituak:	0,00	(% 0,00)
Datozen urteetako gastuak:	0,00	(% 0,00)

HIZKUNTZA BERDINTASUNEKO PLANA

Beharraren deskribapen xehatua:

Lurzoruaren eta Ondarearen Kudeaketako Zerbitzuak herritarrekin dituen harreman mota guztietan bermatu beharko da bi hizkuntza ofizialen erabilera, herritarren hizkuntza hautua ziurtatzeko.

Kategoria	Nola
8.- Herritarrekiko harremanak	**Bi hizkuntza ofizialen erabilera, herritarren hizkuntza hautua ziurtatzeko.**

PARTAIDETZA PLANA

Beharraren deskribapen xehatua:

Lurzoruaren eta Ondarearen Kudeaketako Zerbitzuak herritarrekin dituen harreman mota guztietan bermatu beharko da gardentasuna eta konkurrentzia publikoa eta partehartzea bermatzeko bide berriak eraiki beharko dira kudeaketa hobetzeko.

Kuantifikazioa:	28.272,02	(% 1,13)
Ordainketa kredituak:	28.272,02	(% 1,13)
Datozen urteetako gastuak:	0,00	(% 0,00)

Kategoria	Kategoria %	Nola
1. HAUSNARKETA ETA ERABAKIA HARTZEA	**(% 100,00)**	**7. Bestelako partaidetza prozesuak**

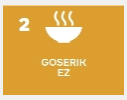
GJH

Beharraren deskribapen xehatua:

Zerbitzuaren eginkizuna departamentu honen zein beste departamentuen lurzoru eta ondare beharrak asetzera bideratuta dagoenez egitekoak hainbat Garapen Jasangarriko Helburuekin du lotura :1-gizarte politikak-,2-lur bankua-,3-bidegorriak-,6-uraren zikloa-,7-energia berriztagarriak-,9-errepideak-,11-ondarea-,15-basoak eta landa lurra-,16-kudeaketa gardena eta partehartzailea- eta 17-sarrera ekonomikoak eta elkarlan hitzarmenak-.

Kuantifikazioa: 2.493.279,00 (% 100,00)

Programari lotutako GJH zerrenda

GJH, Helburu eta Ekintza lerroak		Ordainketa kredituak	Datozen urteetako gastuak
	2-Goserik ez Gosea amaitzea, elikagai-segurtasun eta elikadura hobea lortzea, eta nekazaritza jasangarria bultzatzea.	**21.871,85**	
Helburua	2.4 - 2030. urterako, elikagaien ekoizpen-sistemen jasangarritasuna ziurtatzea eta produktibitatea eta ekoizpena areagotzen duten, ekosistemei eusten laguntzen duten, klima-aldaketara, muturreko fenomeno meteorologikoetara, lehorte, uholde eta beste hondamendi batzuetara egokitzeko gaitasuna indartzen duten eta lurraren eta lurzoruaren kalitatea pixkanaka hobetzen duten nekazaritza-praktika indartsuak aplikatzea	21.871,85	
	Ekintza lerroak		
	Gipuzkoako Foru Aldundiaren ondasun higiezinen ondarea eraginkortasunez erabili eta kudeatzea, lurralde orekaren eta lehiakortasunaren alde.	21.871,85	
	6-Ur garbia eta saneamendua Uraren erabilgarritasuna eta kudeaketa jasangarria nahiz guztiontzako saneamendua bermatzea.	**164.218,50**	
Helburua	6.2 - 2030. urterako, saneamendu eta higiene zerbitzu egoki eta ekitatiboetarako sarbidea lortzea, eta aire zabaleko gorozkiei amaiera ematea, arreta berezia jarriz emakumeen eta kalteberatasun egoeran dauden pertsonen beharrei.	65.687,40	
	Ekintza lerroak		
	Gipuzkoako Foru Aldundiaren ondasun higiezinen ondarea eraginkortasunez erabili eta kudeatzea, lurralde orekaren eta lehiakortasunaren alde.	65.687,40	
Helburua	6.3 - 2030. urterako, uraren kalitatea hobetzea, alegia: kutsadura murriztea; hondakin, produktu kimiko eta material arriskutsurik ez isurtzea; tratatu gabeko hondakin-uren ehunekoa erdira murriztea; eta arriskurik gabeko birziklatzea eta berrerabilera nabarmen areagotzea mundu osoan	32.843,70	
	Ekintza lerroak		
	Gipuzkoako Foru Aldundiaren ondasun higiezinen ondarea eraginkortasunez erabili eta kudeatzea, lurralde orekaren eta lehiakortasunaren alde.	32.843,70	

GJH, Helburu eta Ekintza lerroak		Ordainketa kredituak	Datozen urteetako gastuak
Helburua	6.6 - 2030. urterako, saneamendu eta higiene zerbitzu egoki eta ekitatiboetarako sarbidea lortzea, eta aire zabaleko gorozkiei amaiera ematea, arreta berezia jarriz emakumeen eta kalteberatasun egoeran dauden pertsonen beharrei.	65.687,40	
	Ekintza lerroak		
	Gipuzkoako Foru Aldundiaren ondasun higiezinen ondarea eraginkortasunez erabili eta kudeatzea, lurralde orekaren eta lehiakortasunaren alde.	65.687,40	
	9-Industria berrikuntza eta azpiegiturak Azpiegitura erresilienteak eraikitzea, industrializazio inklusiboa eta jasangarria bultzatzea, eta berrikuntza sustatzea.	**162.340,35**	
Helburua	9.1 - Azpiegitura fidagarriak, jasangarriak, erresilienteak eta kalitatezkoak garatzea, garapen ekonomikoa eta giza ongizatea bultzatzeko, pertsona guztiek irispide eskuragarria eta bidezkoa izan dezaten ahalegin berezia eginez.	162.340,35	
	Ekintza lerroak		
	Gipuzkoako Foru Aldundiaren ondasun higiezinen ondarea eraginkortasunez erabili eta kudeatzea, lurralde orekaren eta lehiakortasunaren alde.	162.340,35	
	11-Hiri eta komunitate jasangarriak Hiriak eta giza kokaguneak inklusiboak, seguruak, erresilienteak eta jasangarriak izatea lortzea.	**1.282.735,44**	
Helburua	11.3 - 2030. urterako, Gipuzkoako giza kokalekuen hirigintza inklusibo eta jasangarria eta plangintza eta kudeaketa parte-hartzailerako, integraturako eta jasangarrirako gaitasuna handitzea.	898.705,96	
	Ekintza lerroak		
	Gipuzkoako Foru Aldundiaren ondasun higiezinen ondarea eraginkortasunez erabili eta kudeatzea, lurralde orekaren eta lehiakortasunaren alde.	898.705,96	
Helburua	11.4 - Gipuzkoako kultura-, natura- eta historia-ondarea babesteko eta zaintzeko ahaleginak areagotzea.	279.102,95	
	Ekintza lerroak		
	Gipuzkoako Foru Aldundiaren ondasun higiezinen ondarea eraginkortasunez erabili eta kudeatzea, lurralde orekaren eta lehiakortasunaren alde.	279.102,95	
Helburua	11.7 - 2030. urterako, berdegune eta espazio publiko seguru, inklusibo eta irisgarrietarako sarbide unibertsala eskaintzea, bereziki emakumeei eta haurrei, adinekoei eta desgaitasuna duten pertsonei.	104.926,53	
	Ekintza lerroak		
	Gipuzkoako Foru Aldundiaren ondasun higiezinen ondarea eraginkortasunez erabili eta kudeatzea, lurralde orekaren eta lehiakortasunaren alde.	104.926,53	

GJH, Helburu eta Ekintza lerroak		Ordainketa kredituak	Datozen urteetako gastuak
	15-Lehorreko ekosistemetako bizitza Lehorreko bizitza babestea, lehengoratzea eta modu jasangarrirean erabili dadila sustatzea, basoak modu jasangarrirean kudeatzea, basamortutzearen aurka borrokatzea, lurren degradazioa inbertitzea eta biodibertsitatearen galera gelditzea.	**148.670,23**	
Helburua	15.1 - 2020. urterako, lurreko ekosistemen eta ur gezaren barne-ekosistemen eta horien zerbitzuen zaintza, berrezarpena eta erabilera jasangarria bermatzea, bereziki hauena: basoak, hezeguneak, mendiak eta gune lehorrak; hori guztia, bat etorriz nazioarteko hitzarmenen bidez ezarritako betebeharrekin	43.743,70	
	Ekintza lerroak		
	Gipuzkoako Foru Aldundiaren ondasun higiezinen ondarea eraginkortasunez erabili eta kudeatzea, lurralde orekaren eta lehiakortasunaren alde.	43.743,70	
Helburua	15.3 - 2030. urterako, desertifikazioari aurka egitea, lur eta lurzoru degradatuak birgaitzea (desertifikazioek, lehorteek eta uholdeek kaltetutako lurrak barne) eta lurzoruaren degradazioan eragin neutroa izango duen mundu bat lortzen saiatzea	104.926,53	
	Ekintza lerroak		
	Gipuzkoako Foru Aldundiaren ondasun higiezinen ondarea eraginkortasunez erabili eta kudeatzea, lurralde orekaren eta lehiakortasunaren alde.	104.926,53	
	16-Bakea, justitzia eta instituzio sendoak Garapen jasangarrirako gizarte baketsuak eta inklusiboak sustatzea, guztioi justiziarako sarbidea erraztea, eta erakunde eraginkorrak eta inklusiboak sortzea maila guztietan.	**322.474,84**	
Helburua	16.06 - Kontuak emango dituzten erakunde eraginkorrak eta gardenak sortzea maila guztietan	39.754,62	
	Ekintza lerroak		
	Gipuzkoako Foru Aldundiaren ondasun higiezinen ondarea eraginkortasunez erabili eta kudeatzea, lurralde orekaren eta lehiakortasunaren alde.	39.754,62	
Helburua	16.07 - Beharrei erantzungo dieten erabaki inklusiboak, parte-hartzaileak eta esanguratsuak hartuko direla bermatzea maila guztietan	282.720,22	
	Ekintza lerroak		
	Gipuzkoako Foru Aldundiaren ondasun higiezinen ondarea eraginkortasunez erabili eta kudeatzea, lurralde orekaren eta lehiakortasunaren alde.	282.720,22	
	17-Helburuak lortzeko aliantza Ezarpen-baliabideak sendotzea eta Garapen Jasangarrirako Munduko Ituna biziberritzea.	**390.967,79**	

GJH, Helburu eta Ekintza lerroak		Ordainketa kredituak	Datozen urteetako gastuak
Helburua	17.01 - Barneko baliabideen mugikortasuna indartzea, nazioarteko babesa emanez garapen-bidean dauden herrialdeei, diru-sarrera fiskalak eta beste era batekoak biltzeko ahalmena hobetze aldera	351.213,16	
	Ekintza lerroak		
	Gipuzkoako Foru Aldundiaren ondasun higiezinen ondarea eraginkortasunez erabili eta kudeatzea, lurralde orekaren eta lehiakortasunaren alde.	351.213,16	
Helburua	17.17 - Arlo publikoan, publiko-pribatuan eta gizarte zibilean aliantza eraginkorrak sor daitezen sustatzea, aliantzen baliabideak lortzeko estrategiak eta esperientzia baliatuz.	39.754,62	
	Ekintza lerroak		
	Gipuzkoako Foru Aldundiaren ondasun higiezinen ondarea eraginkortasunez erabili eta kudeatzea, lurralde orekaren eta lehiakortasunaren alde.	39.754,62	
Guztira		**2.493.279,00**	

Programaren aurrekontuaren laburpena / Resumen del Presupuesto del Programa

Gastuen kapituluak / Capítulos gastos	2026	2027	Datozen urteetako gastuak/Gastos Futuros				
			2028	2029	2030	2031 eta hurrengoak/ 2031 y siguientes	Guztira / Total
1. LANGILERIA GASTUAK GASTOS DE PERSONAL	797.573,00	802.185,00					
2. ONDASUN ETA ZERBITZUEN GASTU ARRUNTAK GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS	1.000.000,00	1.120.000,00					
3. FINANTZA GASTUAK GASTOS FINANCIEROS							
4. TRANSFERENTZIA ARRUNTAK TRANSFERENCIAS CORRIENTES							
5. KONTINGENTZIETARAKO ETA BESTE EZUSTEKO BATZUETARAKO FUNTSA FONDO DE CONTINGENCIA Y OTROS IMPREVISTOS							
Eragiketa arruntak, guztira Total operaciones corrientes	**1.797.573,00**	**1.922.185,00**					
6. INBERTSIO ERREALAK INVERSIONES REALES	435.000,00	571.094,00					
7. KAPITAL TRANSFERENTZIAK TRANSFERENCIAS DE CAPITAL							
Kapitaleko eragiketak, guztira Total operaciones de capital	**435.000,00**	**571.094,00**					
8. AKTIBO FINANTZARIOAK ACTIVOS FINANCIEROS							
9. PASIBO FINANTZARIOAK PASIVOS FINANCIEROS							
Finantza eragiketak, guztira Total operaciones financieras							
Guztira / Total	**2.232.573,00**	**2.493.279,00**					

Planen zenbateko osoa, kapituluka / Total planes/capitulos	Ordainketa kredituak / Créditos de pago		Datozen urteetako gastuak / Gastos futuros		Guztira / Total	
	Estrategikoa / Estratégico	Operatiboa / Operativo	Estrategikoa / Estratégico	Operatiboa / Operativo	Estrategikoa / Estratégico	Operatiboa / Operativo
1. LANGILERIA GASTUAK GASTOS DE PERSONAL	802.185,00				802.185,00	
2. ONDASUN ETA ZERBITZUEN GASTU ARRUNTAK GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS	1.120.000,00				1.120.000,00	
3. FINANTZA GASTUAK GASTOS FINANCIEROS						
4. TRANSFERENTZIA ARRUNTAK TRANSFERENCIAS CORRIENTES						
5. KONTINGENTZIETARAKO ETA BESTE EZUSTEKO BATZUETARAKO FUNTSA FONDO DE CONTINGENCIA Y OTROS IMPREVISTOS						
Eragiketa arruntak, guztira Total operaciones corrientes	**1.922.185,00**				**1.922.185,00**	
6. INBERTSIO ERREALAK INVERSIONES REALES	571.094,00				571.094,00	
7. KAPITAL TRANSFERENTZIAK TRANSFERENCIAS DE CAPITAL						
Kapitaleko eragiketak, guztira Total operaciones de capital	**571.094,00**				**571.094,00**	
8. AKTIBO FINANTZARIOAK ACTIVOS FINANCIEROS						
9. PASIBO FINANTZARIOAK PASIVOS FINANCIEROS						
Finantza eragiketak, guztira Total operaciones financieras						
Guztira / Total	**2.493.279,00**				**2.493.279,00**	

Sarreren kapituluak / Capítulos de ingresos	2026	2027	Gastuari lotutakoak / Afectados a gasto
1. ZUZENEKO ZERGAK IMPUESTOS DIRECTOS			
2. ZEHARKAKO ZERGAK IMPUESTOS INDIRECTOS			
3. TASAK ETA BESTELAKO SARRERAK TASAS Y OTROS INGRESOS			
4. TRANSFERENTZIA ARRUNTAK TRANSFERENCIAS CORRIENTES			
5. ONDARE SARRERAK INGRESOS PATRIMONIALES	30.000,00	30.000,00	
Eragiketa arruntak, guztira Total operaciones corrientes	**30.000,00**	**30.000,00**	
6. INBERTSIO ERREALAK BESTERENTZEA ENAJENACION DE INVERSIONES REALES	194.000,00	194.000,00	
7. KAPITAL TRANSFERENTZIAK TRANSFERENCIAS DE CAPITAL			
Kapitaleko eragiketak, guztira Total operaciones de capital	**194.000,00**	**194.000,00**	
8. AKTIKO FINANTZARIOAK ACTIVOS FINANCIEROS			
9. PASIBO FINANTZARIOAK PASIVOS FINANCIEROS			
Finantza eragiketak, guztira Total operaciones financieras			
Guztira / Total	**224.000,00**	**224.000,00**	