

DATOS GENERALES DEL PROGRAMA

Departamento: 06 - DEPARTAMENTO DE MOVILIDAD, TURISMO Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
Sección: 0630 - Dirección General de Ordenación del Territorio
Programa: 330 - Arquitectura
Funcional: 459 - Otras infraestructuras

Tipo de programa:

Estructura de la Diputación Foral

Misión:

La misión consiste en que la Diputación Foral de Gipuzkoa disponga de edificios adecuados para el servicio público. Edificios seguros, funcionales, accesibles, eficientes y respetuosos con el medio ambiente, la salud, el patrimonio cultural y el paisaje.

Diagnóstico de situación:

La situación es muy desigual. El número de bienes inmuebles de la Diputación es muy extenso y sus circunstancias son muy diversas. La construcción de nuevos edificios es relativamente excepcional, al igual que las demoliciones o las rehabilitaciones integrales. Solo en parte de los inmuebles se lleva a cabo tanto el mantenimiento preventivo como el correctivo. Las actuaciones de corrección de patologías constructivas son muy habituales. También son abundantes los cambios de uso o reacondicionamientos. En general, las necesidades son muy abundantes, lo que obliga a priorizar.

Los trabajos de mantenimiento y las inspecciones periódicas obligatorias que se acometen desde el programa 330-Arquitectura se ciñen a algunos edificios (los adscritos al Departamento y los de uso pluridepartamental), así como a algunas instalaciones concretas en algunos edificios concretos.

Se actúa a demanda (sin planificación previa) en la asistencia técnica a los distintos departamentos tanto en la redacción de proyectos, direcciones de obra, legalizaciones de actividades, resolución de patologías constructivas, etc.

Descripción detallada de la necesidad:

Construcción, rehabilitación, conservación y demolición de inmuebles de la DFG, destinados al uso administrativo propio. Implementar medidas de ahorro y eficiencia energética y medidas para la accesibilidad. Habilitar cambios de uso. Tramitar expedientes de Legalización de Instalaciones y de Actividad. Mediante la redacción de proyectos, memorias técnicas, presupuestos, direcciones de obra, informes técnicos, preparación de contratos de servicios y contratos de obra. Seguimiento de contratos de servicios de redacción de proyectos, servicios de mantenimiento de edificios e instalaciones, contratos de obra, etc.

Población objetivo:

Personal funcionario y personas usuarias de las dependencias de la DFG.

Estrategia del programa.

1. Recursos (inputs):

Presupuesto. Personal propio. Aplicaciones informáticas. Contratos de Servicios de Mantenimiento. Contratos de Servicios de asistencia técnica. Contratos de obra.

2. Actividades/procesos a desarrollar:

Licitación, gestión, seguimiento y supervisión de: contratos de mantenimiento de edificios e instalaciones, contratos de asistencia técnica y contratos de obras. - Labores de inspección de edificios y elaboración de los informes correspondientes. - Elaboración de documentos técnicos para la ejecución de obras y dirección facultativa de las obras. - Procesos para la legalización de instalaciones existentes. Gestiones para la obtención de autorizaciones para la ejecución de obras y la puesta en marcha de actividades.

3. Bienes y Servicios (outputs):

Edificios conformes con la normativa aplicable, seguros, funcionales, accesibles, eficientes, correctamente mantenidos, confortables y respetuosos con el medio ambiente, la salud, el patrimonio cultural y el paisaje.

Marco regulador del Programa:

- Código Técnico de la Edificación. - Normativa sobre Accesibilidad. - Reglamento Electrotécnico de baja tensión e Instrucciones Complementarias. - Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. -Normativa sobre seguridad y salud en las obras. -Normativa sobre gestión de residuos de la construcción. -Normativa sobre control de calidad. - Normativa sobre eficiencia energética. -Normativas particulares y sectoriales asociadas a la ubicación y al uso concreto del edificio.

ACTUACIÓN OPERATIVA DEL DEPARTAMENTO

Objetivo anual:

La construcción, rehabilitación y mantenimiento de los edificios de la Diputación Foral de uso administrativo propio y la asistencia técnica arquitectónica, entendida para las obras de primer establecimiento, reforma, restauración, rehabilitación o gran reparación, de conservación y de demolición, así como las de urbanización.

Indicador	Unidad de medida	Tipo de objetivo	Último valor	Previsión año en curso	Objetivo anual	Meta legislatura
MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS FORALES	Porcentaje	>=	100,00	100,00	100,00	100,00
Redacción de proyectos de edificación y rehabilitación	Número	>=	2,00	2,00	2,00	2,00
Ejecución de trabajos de edificación y rehabilitación	Porcentaje	>=	100,00	50,00	50,00	50,00

Líneas de acción y acciones asociadas al objetivo

1. Línea de Acción:

Mantenimiento, rehabilitación y reforma de edificios forales



84,84 %



7,58 %



7,58 %

Créditos pago

Gastos futuros

Ingreso afectado

Fecha inicio

Fecha final

Etorkizuna eraikiz

Total línea acción	2.551.642,96			01/01/2027	31/12/2027	
1.1 Acción						
Mantenimiento general de Palacio y Benta Berri	386.731,05			01/01/2027	31/12/2027	
1.2 Acción						
Mantenimiento general de Miramon	144.032,26			01/01/2027	31/12/2027	
1.3 Acción						
Otros gastos de mantenimiento Miramon	18.343,30			01/01/2027	31/12/2027	
1.4 Acción						
Mantenimiento de instalaciones térmicas en varios edificios	143.005,17			01/01/2027	31/12/2027	
1.5 Acción						
Mantenimiento de ascensores en varios edificios	10.900,32			01/01/2027	31/12/2027	

	Créditos pago	Gastos futuros	Ingreso afectado	Fecha inicio	Fecha final	Etorkizuna eraikiz
1.6 Acción Mantenimiento de líneas de vida de varios edificios	2.906,42			01/01/2027	31/12/2027	
1.7 Acción Mantenimiento de puertas automáticas en Palacio y Benta Berri	20.271,25			01/01/2027	31/12/2027	
1.8 Acción Trabajos de análisis y reparación en cubierta y fachadas de Palacio	89.739,70			01/01/2027	31/12/2027	
1.9 Acción Otros trabajos puntuales de mantenimiento en Palacio	20.100,90			01/01/2027	31/12/2027	
1.10 Acción Trabajos de mantenimiento en la Basílica de Loiola	30.044,61			01/01/2027	31/12/2027	
1.11 Acción Trabajos puntuales de mantenimiento en otros edificios forales	125.400,93			01/01/2027	31/12/2027	
1.12 Acción Inversiones en Miramon	21.338,87			01/01/2027	31/12/2027	
1.13 Acción Inversiones en Palacio y Benta Berri	256.614,95			01/01/2027	31/12/2027	
1.14 Acción Segunda fase de la ejecución del Plan Director en la Universidad de Oñati	230.562,89			01/01/2027	31/12/2027	
1.15 Acción Rehabilitación de cubierta y fachadas en la Casa de Arbitrios de Elgeta	135.770,60			01/01/2027	31/12/2027	
1.16 Acción Inversiones puntuales en otros edificios forales	67.332,64			01/01/2027	31/12/2027	
1.17 Acción Redacción de proyectos para la segunda fase del Plan Director de Oñati	80.488,81			01/01/2027	31/12/2027	
1.18 Acción Redacción del proyecto de demolición del edificio 3 en la papelera de Legorreta	60.084,19			01/01/2027	31/12/2027	
1.19 Acción Redacción del proyecto de estabilización de la estructura de Villa Asunción	18.070,62			01/01/2027	31/12/2027	
1.20 Acción Estudio sobre las medidas de protección frente a incendios en Palacio	21.618,94			01/01/2027	31/12/2027	

	Créditos pago	Gastos futuros	Ingreso afectado	Fecha inicio	Fecha final	Etorkizuna eraikiz
1.21 Acción Asistencia en seguridad y salud en obras sin proyecto	25.034,28			01/01/2027	31/12/2027	
1.22 Acción Dirección facultativa de las obras de la Casa de Arbitrios de Elgeta	21.618,94			01/01/2027	31/12/2027	
1.23 Acción Asistencia técnica para la segunda fase del Plan Director de la Universidad de Oñati	61.331,85			01/01/2027	31/12/2027	
1.24 Acción Asistencia para la redacción del proyecto de la nueva rampa en el Santuario de Loiola	11.973,97			01/01/2027	31/12/2027	
1.25 Acción Asistencia técnica a otros departamentos	548.325,50			01/01/2027	31/12/2027	

IGUALDAD DE GÉNERO

Relevancia de género del programa: Baja

Colectivo afectado por el programa :

La población en su conjunto

Capacidad(es) afectada(s) por el programa:

Descripción detallada de la necesidad:

Promoción de la igualdad en la contratación pública de obras y servicios.

Promoción de la utilización del lenguaje visual y escrito no sexista.

Promoción de la igualdad en el diseño de los edificios y sus espacios interiores.

Cuantificación:	0,00	(0,00 %)
------------------------	------	------------

Cred.Pago:	0,00	(0,00 %)
-------------------	------	------------

Gastos Futuros:	0,00	(0,00 %)
------------------------	------	------------

PLAN DE IGUALDAD LINGÜÍSTICA

Descripción detallada de la necesidad:

Alta capacidad para la comunicación en euskera, tanto verbal como escrita.

Dificultad para producir documentos técnicos completos en euskera porque los documentos base están en castellano (presupuestos, pliegos técnicos, memorias justificativas de diversa normativa, etc.)

Categoría	Cómo
3.- Langileak	Fomentar el uso del euskara en las relaciones entre trabajadores

ODS

Descripción detallada de la necesidad:

El programa se inscribe en el ODS 11 "Ciudades y comunidades sostenibles", pues unos edificios públicos adecuados contribuyen a la creación de espacios y ciudades sostenibles, cohesionadas e igualitarias.

Transversalmente, tiene incidencia sobre los siguientes ODS:

- ODS 9: Industria, innovación e infraestructura: Desarrollar infraestructuras fiables, sostenibles, resilientes y de calidad para apoyar el desarrollo económico y el bienestar humano, haciendo especial hincapié en el acceso asequible y equitativo para todas las personas.

- ODS 10: -Reducción de las desigualdades: Potenciar y promover la inclusión social, económica y política de todas las personas, independientemente de su edad, sexo, discapacidad, raza, etnia, origen, religión o situación económica u otra condición

Cuantificación: 2.551.642,96 (100,00 %)

Relación de ODS asociados al programa

ODS, Metas y Líneas de Acción		Créditos de pago	Gastos futuros
	9-Industria, innovación e infraestructura	2.164.911,91	
	Desarrollar infraestructuras resilientes, promover la industrialización inclusiva y sostenible, y fomentar la innovación.		
Meta	9.1 - Desarrollar infraestructuras fiables, sostenibles, resilientes y de calidad para apoyar el desarrollo económico y el bienestar humano, haciendo especial hincapié en el acceso asequible y equitativo para todas las personas	2.164.911,91	
Líneas de acción			
Mantenimiento, rehabilitación y reforma de edificios forales		2.164.911,91	
	10-Reducción de las desigualdades	193.365,52	
	Reducir las desigualdades entre países y dentro de ellos.		
Meta	10.2 - Potenciar y promover la inclusión social, económica y política de todas las personas, independientemente de su edad, sexo, discapacidad, raza, etnia, origen, religión o situación económica u otra condición	193.365,52	
Líneas de acción			
Mantenimiento, rehabilitación y reforma de edificios forales		193.365,52	
	11-Ciudades y comunidades sostenibles	193.365,52	
	Conseguir que las ciudades y los asentamientos humanos sean inclusivos, seguros, resilientes y sostenibles.		
Meta	11.4 - Redoblar los esfuerzos para proteger y salvaguardar el patrimonio cultural, natural e histórico de Gipuzkoa	193.365,52	
Líneas de acción			
Mantenimiento, rehabilitación y reforma de edificios forales		193.365,52	

Total	2.551.642,96	

Programaren aurrekontuaren laburpena / Resumen del Presupuesto del Programa

Gastuen kapituluak / Capítulos gastos	2026	2027	Datozen urteetako gastuak/Gastos Futuros				
			2028	2029	2030	2031 eta hurrengoak/ 2031 y siguientes	Guztira / Total
1. LANGILERIA GASTUAK GASTOS DE PERSONAL	1.022.365,00	1.096.651,00					
2. ONDASUN ETA ZERBITZUEN GASTU ARRUNTAK GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS	325.000,00	775.000,00					
3. FINANTZA GASTUAK GASTOS FINANCIEROS							
4. TRANSFERENTZIA ARRUNTAK TRANSFERENCIAS CORRIENTES							
5. KONTINGENTZIETARAKO ETA BESTE EZUSTEKO BATZUETARAKO FUNTSA FONDO DE CONTINGENCIA Y OTROS IMPREVISTOS							
Eragiketa arruntak, guztira Total operaciones corrientes	1.347.365,00	1.871.651,00					
6. INBERTSIO ERREALAK INVERSIONES REALES	3.578.000,00	680.000,00					
7. KAPITAL TRANSFERENTZIAK TRANSFERENCIAS DE CAPITAL							
Kapitaleko eragiketak, guztira Total operaciones de capital	3.578.000,00	680.000,00					
8. AKTIBO FINANTZARIOAK ACTIVOS FINANCIEROS							
9. PASIBO FINANTZARIOAK PASIVOS FINANCIEROS							
Finantza eragiketak, guztira Total operaciones financieras							
Guztira / Total	4.925.365,00	2.551.651,00					

Planen zenbateko osoa, kapituluka / Total planes/capítulos	Ordainketa kredituak / Créditos de pago		Datozen urteetako gastuak / Gastos futuros		Guztira / Total	
	Estrategikoa / Estratégico	Operatiboa / Operativo	Estrategikoa / Estratégico	Operatiboa / Operativo	Estrategikoa / Estratégico	Operatiboa / Operativo
1. LANGILERIA GASTUAK GASTOS DE PERSONAL		1.096.650,96				1.096.650,96
2. ONDASUN ETA ZERBITZUEN GASTU ARRUNTAK GASTOS CORRIENTES EN BIENES Y SERVICIOS		774.997,02				774.997,02
3. FINANTZA GASTUAK GASTOS FINANCIEROS						
4. TRANSFERENTZIA ARRUNTAK TRANSFERENCIAS CORRIENTES						
5. KONTINGENTZIETARAKO ETA BESTE EZUSTEKO BATZUETARAKO FUNTSA FONDO DE CONTINGENCIA Y OTROS IMPREVISTOS						
Eragiketa arruntak, guztira Total operaciones corrientes		1.871.647,98				1.871.647,98
6. INBERTSIO ERREALAK INVERSIONES REALES		679.994,98				679.994,98
7. KAPITAL TRANSFERENTZIAK TRANSFERENCIAS DE CAPITAL						
Kapitaleko eragiketak, guztira Total operaciones de capital		679.994,98				679.994,98
8. AKTIBO FINANTZARIOAK ACTIVOS FINANCIEROS						
9. PASIBO FINANTZARIOAK PASIVOS FINANCIEROS						
Finantza eragiketak, guztira Total operaciones financieras						
Guztira / Total		2.551.642,96				2.551.642,96

Sarrerren kapituluak / Capítulos de ingresos	2026	2027	Gastuari lotutakoak / Afectados a gasto
1. ZUZENEKO ZERGAK IMPUESTOS DIRECTOS			
2. ZEHARKAKO ZERGAK IMPUESTOS INDIRECTOS			
3. TASAK ETA BESTELAKO SARRERAK TASAS Y OTROS INGRESOS			
4. TRANSFERENTZIA ARRUNTAK TRANSFERENCIAS CORRIENTES			
5. ONDARE SARRERAK INGRESOS PATRIMONIALES			
Eragiketa arruntak, guztira Total operaciones corrientes			
6. INBERTSIO ERREALAK BESTERENTZEA ENAJENACION DE INVERSIONES REALES			
7. KAPITAL TRANSFERENTZIAK TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	1.498.143,00		
Kapitaleko eragiketak, guztira Total operaciones de capital	1.498.143,00		
8. AKTIKO FINANTZARIOAK ACTIVOS FINANCIEROS			
9. PASIBO FINANTZARIOAK PASIVOS FINANCIEROS			
Finantza eragiketak, guztira Total operaciones financieras			
Guztira / Total	1.498.143,00		