

PLAN DE ACTUACIÓN MUBIL FUNDAZIOA 2027

1. DATOS GENERALES

- **Razón Social:** MUBIL Fundazioa
- **CIF:** G75223388
- **Dirección:** Eskuzaitzeta Industrialdea, Oianguren 1
- **Población:** Zubieta-Donostia
- **Código Postal:** 20160
- **Dirección de correo electrónico:** mubil@mubil.eus

2. FINALIDAD

El sector de la automoción es uno de los principales de la industria vasca en términos de facturación, empleo y empresas (representa el 11,5% del PIB de la CAPV). Cuenta además con importantes referencias en el sector privado y organismos específicos que dan soporte al sector en su conjunto (el sector acoge a más de 300 organizaciones). Los Centros Tecnológicos y CICs del territorio son una referencia internacional en muchos casos, sin olvidar las universidades que ofrecen grados especializados en el sector de automoción, así como una estructura de Formación Profesional relevante.

El sector de la movilidad está en pleno cambio y en la situación actual la sostenibilidad ha cobrado, si cabe, mayor importancia acelerando la transformación hacia una nueva movilidad donde claramente va a ver una mayor presencia de vehículos eléctricos. La transformación es ya una realidad, los fabricantes de vehículos ligeros y pesados están claramente apostando por desarrollar estrategias claras en el ámbito de la movilidad sostenible e inteligente, así como las intervenciones públicas están restringiendo el uso de los vehículos de combustión e incentivando modos alternativos, en donde el vehículo eléctrico se erige en claro protagonista.

A resultas de todo lo anteriormente expuesto, en el territorio de Gipuzkoa y los territorios limítrofes se estructura una cadena de valor que pone en evidencia la posibilidad de acometer desde el territorio proyectos complejos en base a las capacidades existentes. Para ello, sin embargo, es imprescindible contar con un catalizador de esas capacidades para lo cual, la Diputación Foral de Gipuzkoa ha creado la fundación MUBIL Fundazioa. Esta fundación tiene como objetivo global fomentar la actividad industrial ligada a la nueva movilidad y crear actividad, tanto para las empresas existentes como generando otras nuevas y fomentando nuevas actividades asociadas a ellas. Para ello se apoya en las capacidades existentes en el territorio, siendo el papel de MUBIL la de coordinar y catalizar iniciativas, aportando en todo caso los recursos necesarios para esta materialización.

Un ecosistema de encuentro, interacción e integración en el que se generan nuevas oportunidades. Un escenario donde la innovación es un factor estratégico y de competitividad para el desarrollo empresarial y social.

Se persiguen cuatro objetivos principales:

- Alinear las capacidades científico-tecnológicas e industriales para la generación de nueva actividad económica.
- Colaborar en el impulso de mecanismos de transferencia de conocimiento y de generación de nuevos nichos de negocio para crear nuevo tejido empresarial, transformar el existente y generar nuevos empleos.
- Integrar sus actuaciones en una red de cooperación institucional.
- Propiciar que Gipuzkoa y Euskadi se conviertan en referentes de la nueva movilidad.

3. ACTIVIDADES

Para el cumplimiento de sus fines, el Polo MUBIL desarrollará diferentes actividades dentro de sus cuatro ámbitos de trabajo:

Gestión del Conocimiento:

- Coordinación e impulso de proyectos de formación y capacitación: cursos y másteres.
- Vigilancia tecnológica.
- Proyección internacional: ferias, eventos, show-room
- Difusión social: seminarios, charlas y foros profesionales y académicos.

Emprendimiento:

- Generar un ecosistema de emprendimiento e innovación en Gipuzkoa: diseño y puesta en marcha de programas para start-up como pueden ser los premios y retos tecnológicos.
- Facilitar el acceso al mercado de productos tecnológicos en fase de desarrollo.

Infraestructura Tecnológica:

- Seguimiento de la operación de los laboratorios de nuestra nueva sede en Eskuzaitzeta (Lab1: almacenamiento de energía / Lab2: powertrain / Lab3: fuel cell).
- Ejecución de las obras de la construcción de la sede definitiva en Eskuzaitzeta y su puesta en marcha.

Living Lab:

- Apoyar en el diseño e impulsar el despliegue de un entorno real de pruebas: vehículos eléctricos (impulsados por hidrógeno y/o baterías), vehículos conectados y autónomos, etc.
- Impulsar la puesta en marcha de nuevas infraestructuras de recarga (eléctrica e hidrógeno).

4. OBJETIVOS

Durante el ejercicio 2025 se han logrado avances, hitos importantes para MUBIL Fundazioa, como la puesta en marcha de la sede definitiva de MUBIL en el Poligono Industrial de Eskuzaitzeta (Zubieta-Donostia) o la inauguración oficial de la misma.

Del mismo modo, se ha logrado poner el Laboratorio 1 en pleno funcionamiento, con diferentes usuarios industriales trabajando en ella en constante actividad. También se ha conseguido ocupar todo el espacio de oficinas destinado a empresas del sector.

Por otro lado, durante el 2026 se han puesto en marcha tanto el Laboratorio 2 (tracción eléctrica) como el Laboratorio 3 (hidrógeno), y ambos ya se encuentran trabajando en una actividad continua.

De este modo, a día de hoy, en el edificio MUBIL Center, además de MUBIL Fundazioa, se ubican 9 agentes diferentes, todos ellos integrantes de la cadena de valor del sector de la movilidad inteligente y sostenible. Estos serían las nueve empresas y centros tecnológicos ubicados en Mubil: Cidetec, Epowerlabs, NX Technologies, Battera, Lazpiur, Battbelt, AVL, Veltium y City Science Lab Gipuzkoa.

También se ha desarrollado el espacio del Polo MUBIL, ya que nuevas empresas han instalado en ella sus actividades y lugares de trabajo: las nuevas sedes de los centros tecnológicos Vicomtech y Cidetec ya están inaugurados y en funcionamiento, a la vez que los trabajos de construcción de la nueva sede de Tecnalia siguen su curso.

Dicho esto, estas serían las principales líneas de actuación de MUBIL de cara al ejercicio 2027:

- Conseguir una alta ocupación de la capacidad de los Laboratorios 1, 2 y 3 de la sede de MUBIL en Eskuzaitzeta, para de este modo lograr la consolidación de la totalidad de la sede MUBIL, con la puesta en marcha de todo el edificio y la oferta de un servicio integral a todas las empresas ubicadas en la misma.
- Despliegue y consolidación de servicios y actividades relacionadas con el impulso al emprendimiento y gestión del conocimiento.

- Seguir trabajando en el desarrollo del MUBIL District: la finalización de las obras y puesta en marcha de la sede de TECNALIA, la gestión de las obras del MUBIL Business Center, segregación de parcelas y adjudicaciones a empresas privadas.
- Seguir ampliando la red de colaboraciones: fomentar la relación con un hub internacional.

Por último, los objetivos cuantitativos de MUBIL para el ejercicio 2027 serían los siguientes:

- Organizar 4 eventos para empresas en la sede de MUBIL.
- Organizar 4 dinámicas de grupo.
- Lograr que 10 nuevas empresas visiten MUBIL.
- Presentación, junto con otras empresas, a una feria agregada.
- Atraer 3 misiones empresariales internacionales a empresas del entorno.
- Organización de la séptima edición de los premios MMA Mubil Mobility Awards.
- Dar inicio a los trabajos de organización de la sexta edición de la MME Mubil Mobility Expo.
- Lograr la colaboración con 10 nuevas entidades.

5. PRESUPUESTO DE INGRESOS Y GASTOS DEL EJERCICIO 2027

CLASIFICACIÓN ECONÓMICA	2027
Capítulo 1: Gasto de personal	410.129 €
Capítulo 2: Gastos corrientes en bienes y servicios	1.813.789 €
21. Reparaciones, mantenimiento y conservación	286.157 €
22. Material, suministros y otros	247.100 €
226. Otros gastos diversos	27.935 €
227. Trabajos realizados por profesionales o empresas especializadas	1.228.597 €
23. Dietas y viajes	24.000 €
Capítulo 6: Inversiones reales	76.000 €
62. Maquinaria	30.000 €
64. Mobiliario y enseres	10.000 €
650. Aplicaciones informáticas	2.000 €
651. Equipos para procesos de información	24.000 €
621. Otras instalaciones	10.000 €
PRESUPUESTO TOTAL DE GASTOS E INVERSIONES	2.299.918 €
CLASIFICACIÓN ECONÓMICA	2027
Capítulo 4: Transferencia y subvenciones corrientes	1.348.643 €
401. Transferencias de otras entidades del Sector Público	0 €
460. Transferencia de la Diputación Foral de Gipuzkoa	1.348.643 €
Capítulo 5 : Ingresos patrimoniales	875.275 €
521. Intereses de cuentas en Entidades financieras	80.000 €
541. Arrendamientos de fincas urbanas	795.275 €
Capítulo 7: Transferencias de capital	76.000 €
76. Transferencia de la Diputación Foral de Gipuzkoa	76.000 €
PRESUPUESTO TOTAL DE INGRESOS CORRIENTES	2.299.918 €

6. MEMORIA EXPLICATIVA DEL PRESUPUESTO 2027

6.1 Presupuesto de Gastos e Inversiones

Los importes principales de gastos e inversiones de MUBIL Fundazioa corresponden a los siguientes conceptos: gastos de personal, arrendamientos, trabajos realizados por profesionales o empresas, material y suministros, maquinaria y mobiliario.

El presupuesto de gastos e inversiones total: **2.299.918 €**

6.1.1 Gasto de personal

Se contempla una plantilla total de 5 personas durante el transcurso del 2027.

El gasto total de personal: **410.129 €**

6.1.2 Gastos corrientes de bienes y servicios

El gasto total de gastos corrientes de bienes y servicios es de **1.813.789 €**

Estos gastos se desglosan de acuerdo a los siguientes conceptos:

- **Reparaciones, mantenimiento y conservación:** Dentro de esta partida se contemplan los gastos destinados a las reparaciones y mantenimiento de la sede de Mubil:

Gasto total de Reparaciones, mantenimiento y conservación: **286.157 €**

- **Material, suministros y otros gastos:** En este apartado se incluyen costes de la electricidad, agua, seguros, telecomunicaciones, material de oficina... de la sede de Eskuzaitzeta.

El gasto total de material, suministros y otros gastos: **247.100 €**

- **Otros gastos diversos**

- Formación del personal (15.000 €)
- Otros gastos, como suscripciones a medios o cuotas de asociación (12.935 €)

El gasto total de otros gastos diversos: **27.935 €**

- **Trabajos realizados por profesionales o empresas especializadas:** Además del personal propio con dedicación al desarrollo de actividades habituales, se contará con profesionales/empresas especializadas en diversas áreas que colaborarán con el centro:

- Consultoría técnica, jurídica y contable-laboral-fiscal
- Estrategia de comunicación y publicidad
- Organización de ferias
- Organización de los premios MMA
- Trabajos de limpieza/higiene
- Servicios de traducción
- Servicios de informática (IZFE)
- Sistemas de seguridad y Protección de Datos Personales
- Auditoría de Cuentas

El gasto total de trabajos realizados por profesionales o empresas: **1.228.597 €**

- **Dietas y viajes:** este apartado contempla los gastos de desplazamientos, dietas y similares del personal propio del centro, así como los viajes realizados (ferias internacionales, jornadas...).

El gasto total de dietas y viajes: **24.000 €**

6.1.3 Inversiones reales

El gasto total derivado de inversiones reales es de **76.000 €** que se desglosa de acuerdo a los siguientes conceptos:

- **Maquinaria:** Las inversiones en maquinaria puntera se realizaron entre el 2024 y el 2026. Y durante el 2027 es probable la realización de alguna otra inversión en maquinaria.

Inversiones reales por maquinaria: **30.000 €**

- **Mobiliario y enseres:** Mobiliario de uso habitual en instalaciones de este tipo.

Inversiones reales por Mobiliario y enseres: **10.000 €**

- **Aplicaciones informáticas:** Se contemplan las inversiones necesarias para el desarrollo y mantenimiento de la web e inversiones similares.

Inversiones reales por Aplicaciones informáticas: **24.000 €**

- **Equipos para procesos de información:** Se contemplan las inversiones necesarias para la compra de equipos informáticos necesarios.

Inversiones reales por Equipos para procesos de información: **2.000 €**

- **Otras instalaciones:** Inversiones a realizar en las instalaciones de la sede de MUBIL.

Inversiones reales en otras instalaciones: **10.000 €**

6.2 Presupuesto de Ingresos

Para el 2027 se contempla que a pesar de que todavía la mayoría de los ingresos correspondan a la financiación de fuentes públicas, se fortalecerán los ingresos propios (sobre todo facturación) de MUBIL Fundazioa, que cada año que pasa van ganando % en relación con los ingresos totales.

El presupuesto de Ingresos total: **2.299.918 €**

- **Transferencias y subvenciones corrientes:** Para hacer frente a los gastos corrientes del año de MUBIL Fundazioa:

Desde la Diputación Foral de Gipuzkoa: 1.348.643 €

Desde otras entidades del Sector Público (Fundae...): 0 €

Ingresos por transferencias y subvenciones corrientes: **1,348.643 €**

- **Ingresos patrimoniales:** En este apartado se incluyen los ingresos obtenidos con el patrimonio de MUBIL Fundazioa:

Intereses de cuentas en Entidades financieras: 80.000 €

Arrendamientos de fincas urbanas (alquiler y uso de espacios de la sede definitiva de MUBIL): 795.275 €

Ingresos patrimoniales totales: **875.275 €**

- **Transferencias de capital:** Para hacer frente a las inversiones de MUBIL Fundazioa:

Desde la Diputación Foral de Gipuzkoa: 76.000 €

Ingresos totales por transferencias de capital: **76.000 €**